

MON RENDEZ-VOUS

Du 14 juillet au 3 septembre

Faucigny | Vallée de l'Arve | Pays du Mont-Blanc

67
Gratuit
30 000 ex.

Service publicité
06 20 59 01 06
contact@mon-rdv.fr

Rejoignez-nous sur Facebook
Magazine Mon Rendez Vous



LES MÉDIÉVALES DU PRATZ

LES 12 ET 13 AOÛT
À PRATZ SUR ARVE



24 PAGES
P.2-11 AGENDA
P.12-19 AUTOMOBILE
P.20-23 IMMOBILIER

ZOOM AUTO : NOUVEAU OPEL CROSSLAND X
ET NOUVEAU RENAULT CAPTUR



Le programme complet sur www.sallanches.fr Sallanches

Mon
RENDEZ-VOUS



Nouveau site internet

Consultez tous les magazines
directement depuis votre téléphone : mon-rdv.fr

J.D. Peinture
Un artisan à votre écoute!

DÉCO // PLACO
BÉTON CIRÉ // RÉNOVATION
ENDUIT & PEINTURE

DEVIS GRATUIT

06 84 47 68 63
jdpeinture74@gmail.com

Jeremy Desmarchelier
56, Chemin du Coteau - 74460 Marnaz



100, quai de l'Hôtel de ville
74700 SALLANCHES
Tél. 04 50 96 56 22

sallanches@cimm-immobilier.fr



SALLANCHES

Très beau T2 de 43.80 m² entièrement refait. Vaste entrée, séjour exposé Sud - S/O, balcon et coin cuisine équipée, une grande chambre et une salle de bains avec wc. Vendu avec une cave et la jouissance d'une place de parking extérieure.

Honoraires charge vendeur
DPE : F - Réf : 74011904

134 000 €



SAINT-GERVAIS

Très belle situation en centre-ville, proche de toutes commodités pour ce beau T3 entièrement rénové. Vaste pièce de vie avec salon séjour et cuisine ouverte et équipée, balcon, cellier, 2 chambres, grande salle d'eau et un wc séparé.

Honoraires charge vendeur
DPE : D - Réf : 74011887

239 000 €



SALLANCHES

Centre-ville, sur les Quais, superbe triplex de 145 m² environ, 3 chambres + balcon. Très belle pièce de vie avec cuisine équipée et son îlot central et une belle cheminée. Salle de bains avec baignoire et douche. Entièrement rénové.

Honoraires charge vendeur
DPE : D - Réf : 74011781

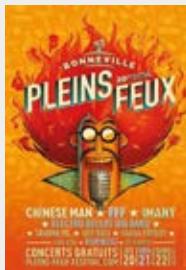
299 000 €

Vos agences de proximité!



Toutes nos annonces sur : www.sallanches.cimm-immobilier.fr

Les sorties à ne pas manquer !



Jusqu'au jeudi 20 juillet

20e Festival de musique baroque au Pays du Mont-Blanc

“Les Feux Baroques Embrassent Le Monde”. Tour du monde pour cette 20e rencontre... Musique baroque et concerts d'exception, instruments anciens, animations... Une semaine avec des ensembles de renommée internationale... Ce sont en tout 13 concerts donnés par des ensembles de qualité dans les plus belles églises du pays du Mont-Blanc. Venez découvrir ces musiques et leurs interprètes lors des causeries avant concert où nous vous attendons nombreux dans chaque commune qui vous accueille. Ouverture officielle du festival le vendredi 7 juillet à 19h à Cordon. Consultez le programme de l'édition 2017 du Festival Baroque du Pays du Mont-Blanc, et achetez vos places directement sur le site internet : www.festivalmontblanc.fr.

DU jeudi 20 au samedi 22 juillet

Pleins Feux Festival à Bonneville

Événement majeur de la vie culturelle Bonnevilloise, la 20ème édition du Pleins Feux Festival aura lieu sur la place Dunoyer, en plein centre ville. Et c'est avec une énergie et une motivation débordantes que le Pleins Feux Festival vous propose sa programmation 2017 : Jeudi 20 juillet : CHINESE MAN / TAIWAN MC / SUPA DUPA Vendredi 21 juillet : FFF / ELECTRO DELUXE / HORNDOGZ Samedi 22 juillet : IMANY / FAADA FREDDY / IZZY BIZU Résolument soul / funk / blues / jazz, notre objectif est de faire groover un public toujours plus nombreux ! Rens. www.pleins-feux-festival.com / info@pleins-feux-festival.com

Dimanche 3 septembre

11h. 38e Journée du pain à Cordon

Ne dit-on pas « bon comme du bon pain » ? Créeé il y a 38 ans, ce fut une des toutes premières fêtes à mettre en valeur la tradition ancestrale de la fabrication du pain par les particuliers dans les montagnes. A cette occasion, presque tous les fours à pain encore en activité dans le village sont mis à contribution et c'est une vingtaine de « fournées » qui sont réalisées. Pour la circonstance un pétrissage est réalisé en public et la cuisson se fait dans un four privé situé au centre du village, à la vue de tous. La démonstration du battage du blé à l'ancienne est très réussie aussi. Toute la journée des produits (confitures, miel, chevrotin, tomme, bleu, etc...) sont proposés aux visiteurs heureux de cette halte gustative. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

AGENDA |

Magazine Mon Rendez-Vous • 2

Toute l'année

Jeu de piste « Viens découvrir Bonneville avec Charles et Ninon ! » à Bonneville

Centre Ville. Le nouveau jeu de piste spécialement conçu pour les enfants ! Une façon ludique et amusante de découvrir la ville de Bonneville et son patrimoine culturel. Gratuit. Rens. OT Faugigny-Glières 04 50 97 38 37

Tout lété

La Vallée de Chamonix fête ses Alpages

À l'échelle d'une vallée, les associations s'investissent pour célébrer les alpages. De nombreux acteurs se mobilisent pour proposer aux habitants et aux touristes de découvrir ou redécouvrir à travers une multitude d'événements et animations les mille facettes de ces pratiques ancestrales mais toujours présentes : sorties, conférences, expositions... Rens. OT de Chamonix 04 50 53 00 24

Tous les jours

Visite à la ferme à Cordon

Le matin sur rendez-vous pris auprès d'Albert 06 76 12 41 67, vous pourrez assister à la fabrication du fromage (prévoir 3€ pour la tenue de laboratoire obligatoire pour entrer dans la salle de fabrication) et en fin d'après-midi vous pourrez assister au travail de la ferme et à la traite des vaches... (dès 17h30). Offert, sans inscription.

Jeu de piste « Viens découvrir le Plateau des Glières avec Charles et Ninon ! »

Charles et Ninon reviennent cet été avec leur tout nouveau jeu de piste pour les enfants ! Une façon ludique et amusante de découvrir les alpages du Plateau des Glières. Gratuit. Rens. OT Faugigny-Glières 04 50 97 38 37

« A pas de loup » : sentier ludique à Combloux

Vivez un moment inoubliable en famille face au Mont-Blanc. Sans difficulté, en s'amusant, découvrez la randonnée autrement ! Jeux ludiques, panneaux thématiques... Départ au sommet du télésiège de Pertuis. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Pump Track à Combloux

Le « Pumptrack » est un espace réservé avec des parcours de bosses et de virages relevés, un peu comme un parcours de motocross mais pour VTT. Le Pump Track est accessible et convivial, destiné à un large public, débutant ou initié. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Nouvel aménagement d'un street foot basket hand ball à Cordon

À la Charbonnière. Rens Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

Tous les mardis

De 18h30 à 1h30. Soirée Latino à Chamonix

Tous les Mardis le cœur de la Maison des Artistes bat au rythme de la musique Latino, vos premiers pas de danse seront accompagnés par une professionnelle de la danse Paola Ballart à 21h30. Entrée libre. Rens. OT de Chamonix 04 50 53 00 24

Tous les mercredis

17h. Heure du conte à Megève

Espace jeunesse - Médiathèque. Un moment de découverte et de plaisir pour les enfants. Contes, histoires, albums ludiques et autres surprises. A partir de 3 ans. Gratuit sans inscription. Rens. <http://mediatheque.megeve.fr>

Les Médiévales du Pratz à Praz sur Arly les 12 et 13 août 2017

A L'OCCASION DES MÉDIÉVALES DU PRATZ LES 12 ET 13 AOÛT 2017, PRAZ-SUR-ARLY SE MÉTAMORPHOSE EN VILLAGE MÉDIÉVAL OÙ CHEVALIERS, MÉNESTRELS ET AUTRES TROUBADOURS RIVALISENT D'IMAGINATION POUR PROPOSER DES SPECTACLES ET DES ANIMATIONS À TOUTE LA FAMILLE. ET POUR VRAIMENT VOUS REMONTER LE TEMPS, VOUS POUVEZ LOUER DES COSTUMES !



LES NOUVEAUTÉS DE L'ÉDITION 2017 :

• Les Bâtisseurs Medievaux avec l'Association du Moyen-âge à nos jours

Il n'est pas courant de rassembler sur un seul lieu un tel « chantier » et nous voulons profiter de l'occasion pour créer un pont avec les « bâtisseurs » de nos jours. Avec bien sûr, les artisans de notre secteur. Grâce à de nombreuses recherches, Pascal Waringo a pu recréer en grandeur nature des engins de levages et propose des démonstrations du fonctionnement de ces différentes machines. Des ateliers et initiations pour enfants et adultes avec : Charpente et échafaudage, cage à écureuil, taille de pierre et sculpture, travaux forestiers, travail du vitrail et forge.

• Les Oies Du Capitole avec la compagnie Il était une oie

Animation avec 50 oies qui déambulent dans le public. Toutes guidées par un chien.

Nefermaat est un farceur non content de vous narrer l'histoire des Oies du Capitole, il va vous la faire vivre ! Véritable conte mis en scène avec le public, ce spectacle propose à celui-ci d'endosser les rôles des deux camps antagonistes, Gaulois et Romains avec les oies sacrées au milieu ! Comptant sur le talent de deux comédiens improvisés choisis parmi la foule, Nefermaat démontre dans ce spectacle toute la grandeur des Oies, aux qualités insoupçonnées par le public qui se rend compte pour l'occasion que les oies ont bien d'autres talents qu'un foie trop gras !

• Spectacle De Fauconnerie avec Chevaux avec la compagnie de l'Hippogriffe

La Compagnie de l'Hippogriffe propose un spectacle de fauconnerie équestre, original, ludique et pédagogique, adaptable selon vos besoins. Ce spectacle met en scène des rapaces (busards, faucons, aigles, chouettes, hiboux, milans, vautours...) en vol libre, avec la complicité des chevaux qu'ils soient frisons, lusitaniens ou espagnols dans une ambiance chaleureuse et de proximité. Les chevaux sont des acteurs à part entière, ils vous feront frissonner d'émotions dans leur relation avec les oiseaux et les hommes.

LES GRANDS RENDEZ-VOUS DES MÉDIÉVALES

• La Grande Parade

Samedi 12 et dimanche 13 août à 11h Sous le rythme des « Gueules de loups » grand défilé et présentation de toutes



les troupes, artistes, bénévoles mais aussi toutes personnes costumées. Avis aux visiteurs d'un jour : venez-vous pavanez avec nous !!!

• Grand tournoi medieval avec la troupe stephanoise d'actions équestres

Samedi 12 et dimanche 13 août

La joute équestre est l'une des plus célèbres épreuves des tournois de chevalerie et l'un des exercices des plus spectaculaires. L'Aventure au galop vous fait plonger dans l'histoire des chevaliers, en armure dans une reconstitution historique ou lors de joutes équestres. Venez assister à ses combats époustouflants ! Qui remportera le tournoi ? Pour les concurrents, il est l'occasion de faire preuve de valeur et bravoure ! Venez supporter votre chevalier ! Diverses épreuves seront à l'honneur ; des combats à pied, à l'arme individuelle, des jeux d'adresse à cheval et des joutes spectaculaires ! Cascades, voltiges, jeux d'adresse et grande cavalerie ! Du grand spectacle équestre ! Un rendez-vous à ne pas manquer !

• Hippogriffes fauconnerie

Samedi 12 et dimanche 13 août

Nocturne le samedi soir 13 août de 19 h à 23 h « L'Embuscade », reconstitution d'une attaque de transport de fonds durée 20 mn Reconstitution de l'attaque du transport de fonds, jouée par les troupes en présence. Comme tous les mois le Baron de Faugigny doit transférer les fonds qui permettent de faire vivre le campement : Mais en ces

temps troublés, les chemins ne sont pas sûrs et quelques mercenaires à la solde du Comté Genevois, venant de contrées lointaines sont bien décidés à tirer profit de ce transfert de fond.

A partir de 19 h 30 : Taverne du Vieux Bouc, victuailles et mout breuvages. Venez fêter avec les artistes des médiévaux

Les animations :

Grand Concert avec les Gueules de Loup, les Saltimbanques, lancé de hache avec Gandalf, tir de bombarde, combats, danses... En final : Art et maîtrise du feu avec « le Monde de Félix ». Dompteur de feu et de pyrotechnie, une chorégraphie originale et envoûtante.



PRAZ SUR ARLY TOURISME
54, route du Val d'Arly
74120 Praz Sur Arly
04 50 21 90 57
www.prazsurarly.com

21h. Cinéma de plein air au Praz de Lys
 Durant l'été plusieurs films seront à l'affiche dans la station. Rendez-vous au barnum du Praz de Lys ou à la salle polyvalente de Sommand en cas de mauvais temps. Bancs à disposition, sinon venez avec votre chaise... Gratuit. Rens. OT de Praz de Lys 04 50 43 02 72

Tous les mercredis du 25 juillet au 30 août

À partir de 19h. Soirée barbecue-concert à Combloux

Théâtre de verdure près du Plan d'eau biotope. Apportez vos grillades et nous les cuirons pour vous sur nos barbecues ! Profitez de l'espace vert du théâtre de verdure pour pique-niquer et déguster vos grillades. Concert à 21h. Toute la soirée : buvette tenue par une association de Combloux. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Tous les jeudis

Visite à la ferme au Plateau des Glières

Venez découvrir les producteurs du Plateau des Glières! Vous apprendrez à mieux connaître la vie du monde rural, la fabrication des produits de la ferme... Vous aurez aussi l'occasion de déguster (et d'acheter) les produits fabriqués et à la ferme. Rens. OT Faucigny-Glières 04 50 97 38 37

De 10h à midi. Visite à la ferme des Cabrettes à Sallanches

Visite guidée et commentée d'un élevage de chevres. Le troupeau est composé de 100 chèvres alpines chamoisées, 45 chevrettes, 6 boucs, et 2 ânesses. Gratuit. Vente

de produits locaux sur place. Rens. Ferme des Cabrettes 04 50 47 87 87 / 06 30 01 80 73

10h30. Visite du Centre de conception Mountain store à Passy
 Venez découvrir le fonctionnement du centre de conception des marques Quechua, Wedze et Simond. Gratuit. Rens. Mountain Store 04 50 78 50 00

Tous les vendredis

9h30. Visite de l'église Notre Dame de l'Assomption à Cordon

Un des joyaux de l'art baroque classée en 2004, avec un guide du patrimoine, Claire Tronchet; découverte de l'art baroque et histoire du village. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

De 17h à 18h45. Friday Night Magic à Terre de Jeux Sallanches

Friday Night Magic est un rassemblement hebdomadaire de fans du jeu de cartes à collectionner Magic. Rencontrez d'autres joueurs, essayez de nouveaux jeux, découvrez de nouvelles cartes, testez vos derniers decks, mais surtout, amusez-vous ! Rens Terre de Jeux 04 50 91 31 22

Tous les samedis

De 8h à 13h. marché à Sallanches

Le plus grand et le plus populaire marché de la vallée. Centre ville. Rens. mairie de Sallanches 04 50 91 27 28

Jusqu'au mardi 18 juillet

18h. Tournoi Open 2017 à Bonneville

Tennis Club du Faucigny. Adulte 17 €. Rens. TCF 04 50 97 22 29

Jusqu'au jeudi 20 juillet

10h. Rencontre avec notre Berger d'abeilles à Cordon

Apiculteur passionné, Jean Noël ouvre ses portes et vous fait découvrir l'extraordinaire travail des abeilles et la production de miel. Gratuit. Rendez-vous directement sur place au 120, route de la Scie. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

14h30. Visite d'une ancienne scierie hydraulique à Cordon

Encore ponctuellement en activité, par son propriétaire, ancien artisan passionné de patrimoine. 10 personnes maximum ; une visite à la demande, les jours de mauvais temps selon la disponibilité de Jean-Noël. Gratuit. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

Jusqu'au lundi 31 juillet

Exposition concernant le Rallye des Deuch's 2016 à Bonneville

Médiathèque Intercommunale. Une série de 5 panneaux représentant une étape du rallye des Deuch's à Contamine-sur-Arve le 7 juin 2016, «Le cancer, la femme, la vie...» Cette expo sera appuyée, d'affiches, objets miniatures...pour partager notre passion de la 2cv. Rens. 04 50 97 26 94



Exposition «Cluse dans le rétro» à Cluses

Dans toute la ville, exposition temporaire de photos hors les murs. Découvrez la collection personnelle de Monsieur Michel Allard, photographe passionné par sa ville natale. Retrouvez le Cluses d'antan ! Rens. 04 50 96 69 44

Jusqu'au samedi 26 août

De 10h à minuit. Les F'eStivales de Sallanches

2e édition pour les F'eStivales de Sallanches ! Concert, cinéma, soirées à thème... Il y en aura pour tous et pour tous les goûts ! Rens. Mairie De Sallanches 04 50 91 27 27

Jusqu'au Jeudi 31 août

Exposition temporaire «A Taninges, mon œil a surpris» à Taninges

Patrimoine en photos à la Maison du patrimoine. Entrée libre. Rens. OT de Taninges 04 50 34 25 05

Jusqu'au au 31 août au Plateau des Glières

Tous les mercredis, vendredis et dimanches 11h30 à 12h30 : «Atelier Monument» : «Qu'est-ce que c'est que ce truc en béton au milieu du plateau des Glières?». Une activité plastique et créative qui permet aux enfants d'imaginer, de modeler et d'apprendre tout en s'amusant.

De 17h à 17h45 : « Visite du Monument national à la Résistance d'Emile Gilioli » Découvrez en compagnie d'un médiateur le Monument national à la Résistance : sa genèse, sa construction, ses significations.

Tous les mardis, mercredis, jeudis, vendredis, samedis et dimanches

De 10h30 à 11h30 : « Instantané d'Histoire Maquis des Glières ». Depuis un magnifique point de vue sur la zone de parachutage de l'hiver 1944, venez profiter d'une présentation rapide du contexte et des événements de l'hiver 1944 sur le plateau des Glières.

De 14h30 à 16h30 : «Circuit de découverte historique». En compagnie d'un médiateur culturel, marchez sur les traces des maquisards. Traversez la zone de parachutage et découvrez le quotidiens des combattants des Glières. La visite se termine au monument national des Glières.

>>

Jusqu'au samedi 5 août 2017

PANTASHOP

SOLDES

50%*

Sur de nombreux Pantalons, Pantacourts, Bermudas, Shorts, tee Shirts, Polos, Chemises pour homme-Femme, du 32 à la taille 60

Quelques exemples :

Pantacourt Jeans Femme

Extensible - Coton/Elasthane

39,99€

27,99€

Bermuda Toile Femme

100% Coton

25,99€

17,99€

Bermuda Jeans Homme

Coton

29,99€

19,99€

Jeans Homme

Coton/Elasthane

49,99€

-50%

24,99€

LEE COOPER - CARLA SIMONI - WAMPUM - CECIL - IBER

PANTASHOP

28 quai Alexandre Curral - Tél. 04 50 58 47 15

SALLANCHES

Ouvert le lundi de 14h à 19h et du mardi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

* Dans la limite des stocks disponibles

Proposés par la librairie
LES CARNETS D'ALBERT



220 place Charles Albert
74700 Sallanches
04 50 78 55 73
carnets.albert@orange.fr
Ouverte du mardi au samedi de 9h30 à 19h



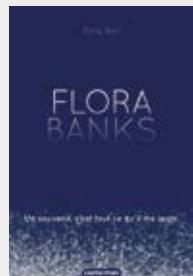
Le grand voyage de Guachipira
d'Arianna Arteaga Quintero
Editions Rue du Monde

Critique

Dans la collection Coup de cœur d'ailleurs (collection des meilleurs albums des cinq continents sélectionnés par Rue du monde). Ce bel album vient du Venezuela.

Guachipira quitte sa famille de colibris pour la première fois de sa vie. Elle compte bien trouver les fleurs capables de redonner des forces et des sourires à toute sa famille, qui finit par tourner en rond dans son arbre !

C'est un beau voyage en Amérique du Sud que nous donne Guachipira.



Flora Banks
d'Emily Barr
Editions Casterman

Critique

Depuis son opération Flora souffre d'amnésie rétrograde. Faits et gestes s'effacent automatiquement de sa conscience, l'obligeant à écrire sur des post-it et sur ses bras son nom, son âge ou encore la liste des gens qu'elle aime. Un événement inattendu – un baiser échangé sur la plage – bouleverse l'adolescente qui fugue au Spitzberg, dans l'Arctique, à la recherche de Drake, l'homme à l'origine de son premier souvenir post-opératoire...

Un excellent roman psychologique, pour les ados, bourré de suspense, qui se lit d'une traite.



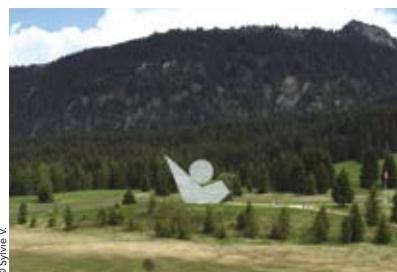
Les deux vies de Baudouin
de Fabien Toulmé
Editions Delcourt

Critique

Baudouin est un trentenaire solitaire, enfermé dans un quotidien monotone. Son frère, Luc, est à l'inverse un esprit libre, voyageur et séducteur. Un jour, Baudouin se découvre une tumeur qui ne lui laisse que quelques mois à vivre. L'anti-héros décide alors de tout plaquer pour partir avec son frère.

Une histoire touchante, pleine d'émotion et d'humour, une réflexion sur le sens de la vie, bref, un album qui fait du bien.

>> Tarifs : Plein tarif : 3 € Tarif réduit : 2 €. Rens. à l'accueil. Gratuit : - 8 ans, personnes à mobilité réduite, gratuit pour tous les 1er dimanche du mois Forfait famille : 1 tarif réduit adulte par entrée payante Forfait deux sites : 1 entrée achetée sur un des deux sites donne accès gratuitement à l'autre site jusqu'au lendemain soir. Rens. 04 50 33 21 31 reservationsitesdesglieres@hautsavoie.fr



Vendredi 14 juillet

Bal et Feux d'artifices à Saint-Gervais
Rens. OT de Saint-Gervais 04 50 47 76 08

Fête nationale au Reposoir

Feux d'artifices ! Annulé en cas de mauvais temps. Rens. OT du Reposoir 04 50 98 18 01

Concert « One More Kiss » à Flaine

Groupe de reprise Pop actuelles, BBQ party et feu d'artifice - Forum. Rens. OT Flaine 04 50 90 80 01

De 8h30 à 18h. Vides greniers à Passy

Rue Paul Eluard, accès Collège de Varennes. Rens. Clean Evénements : 06 86 13 11 63

19h. Fête Nationale à Taninges

A l'occasion de la Fête Nationale, raclette géante, défilé aux lampions, bal populaire et feux d'artifice à la Chartreuse de Mélan. Rens. OT de Taninges 04 50 34 25 05

19h45. Fête nationale à Cluses

Parvis des Esserts. Zumba fit , Troupe de Patrice Péricard, Les années « Claude François ». Gratuit. Rens. 06 80 15 37 93

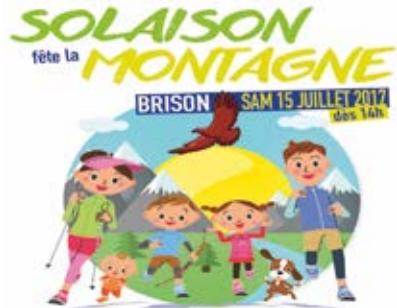
AGENDA |

Magazine Mon Rendez-Vous • 4

Samedi 15 juillet

14h. Solaison fête la Montagne au Plateau de Solaison - Brison

Faucigny Glières Tourisme vous donne l'occasion de fêter la Montagne ! Une journée pour découvrir sa diversité en toute convivialité ! Un événement riche en activités et fort en émotions dans le cadre exceptionnel et unique qui est le plateau de Solaison. Rens. OT Faucigny-Glières 04 50 97 38 37



Samedi 15 et dimanche 16 juillet

De 8h à 18h. Vide grenier à Châtillon-sur-Cluses

Vide grenier au cœur du village, à l'intérieur et autour de la salle Béatrix. Toutes collections, pas de vêtements à l'intérieur. Buvette sur place. Accès libre. Rens. Mairie 04 50 34 26 42

Du samedi 15 juillet au vendredi 25 août

Festival Zik'en Ville à la Roche-sur-Foron

Place de l'Hôtel de Ville. 14 concerts et 3 spectacles enfants. Gratuit. Programmation et infos www.zikenville.fr.

Dimanche 16 Juillet

Fête au Village de Domancy

Organisé par le Comité des Fêtes avec concours de farcement, animations diverses, repas midi et soir, bal gratuit. Rens. damien-mugnier@yahoo.fr

31e Montée du Nid d'aigle Au pied du Mont-Blanc

De 580m d'altitude en vallée... A 2407m aux portes de la Haute-Montagne. L'aventure Nid d'Aigle vous attend, en courant ou en marchant ! Parc Thermal du Fayet. Rens. OT de Saint-Gervais 04 50 47 76 08



Flaine Auto Rétro

Plus de 80 voitures de collection seront exposées dans la station de Flaine. Des voitures de 1930 à 1985, de Delahaye à Ferrari ! Exposition

SCIONZIER

Organisé par l'Association Scionzier au fil du temps

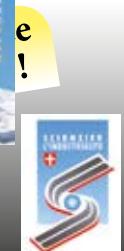
THÉ DANSANT AVEC ORCHESTRE

Jusqu'au 13 juillet
Reprise le 24 août

Chaque jeudi de 15h à 19h30

Entrée 10€ avec la 1ère consommation

- Piste de danse à
- Carte de fidélité
- Parking gratuit



Renseignements :
04 50 98 03 53 ou 06 37 11 92 22

S.A.R.L Votre Gratuit - 553, chemin du Loisin

74190 Passy

06 20 59 01 06 - contact@mon-rdv.fr

■ Directeur de la publication : Olivier Brifaut

■ Graphisme : Sylvie H. Vincent

■ Création logo : AX-Design ■ Impression : Savoy Offset

74940 Annecy-Le-Vieux

■ Périodicité : mensuel ■ Tirage : 30 000 exemplaires

■ Dépôt légal : à parution ■ Siret : 538 813 932 00018

ouverte à tous et gratuite ! Rens. OT Flaine 04 50 90 80 01

De 10h à 18h. Rassemblement de voitures anciennes à Combloux

Venez observer de près de vieilles voitures et discuter avec leur propriétaire. Possibilité d'effectuer des tours dans ces vieux bolides dans Combloux ! Tarifs Adulte : 2 € (Pour un tour d'une dizaine de minutes dans la voiture de votre choix, conduite par le propriétaire). Pendant toute la journée : animations musicales, buvette et restauration rapide. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Dimanches 16, 23 et 30 juillet

De 15h à 21h. Guinguette au parc - Thé dansant à Cluses

C'est guinguette au parc carpano. Dans un cadre bucolique peu connu, retrouvez l'ambiance des dansants en plein air... Buvette. Petites restauration. Nouveaux musiciens chaque dimanche. Annulé en cas de pluie. Rens. OT de Cluses 04 50 96 69 69

Lundi 17 Juillet

18h. Causerie avant concert Baroque à Megève

Chapelle Sainte Anne. Avant le concert Baroque de 21h. Rencontre avec les artistes et le directeur artistique, Hugo Reyne. Gratuit. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

20h30. Europa Musa : Concert découverte à Châtel-sur-Cluses

L'Opéra Studio de Genève, dans le cadre de l'Académie d'Opéra d'été, vous propose un concert découverte. Gratuit. Salle Béatrix. Rens. Mairie 04 50 34 26 42

21h. Concert Baroque «Telemann musicien voyageur» à Megève

Par La Simphonie Du Marais. Eglise Saint Jean-Baptiste. Rens. et billetterie www.festivalmontblanc.fr

Mardi 18 Juillet

21h. Festival du Baroque Pays du Mt Blanc en l'Eglise Saint André à Domancy

Scherzi Musicali avec luth baroque et viole de gambe (Marie et Ulrich Larsen). Causeurie avant concert à partir de 18h à la salle du conseil municipal. Rens. Mairie de Domancy 04 50 58 14 02

Du mardi 18 au vendredi 21 juillet

10h. Festival inter-générations - Démons et Vermeil à Megève

Place du Village. Megève accueille pour la 4ème année le Festival Démons et Vermeil qui permet à des «tandems inter-générations» de partager et d'échanger, de façon ludique et conviviale, dans tous les domaines : culture, jeux, sport, gastronomie, etc. Gratuit. Rens. 04 78 37 77 75 06 24 43 27 36



Mercredi 19 juillet

Concert de piano sur le lac Biotope à Combloux

Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Mercredi 19 et jeudi 20 juillet

20h30. Spectacle de cascadeurs à Marignier

Espace Animation. Cascade de voitures par des professionnels. Tarifs: adulte: 13 €, enfant: 10 €. Rens. 04 50 34 54 68

Du mercredi 19 au vendredi 21 juillet

La Fruitière des Hauts-Fleury fête ses 20 ans à Mieussy

Temps de dégustations de fromages, vins et charcuterie, exposition rétrospective, offres spéciales... Demandez le programme ! Rens. OT de Mieussy 04 50 34 25 05

Mercredi 19 et vendredi 28 juillet

De 15h à 17h. «Partir en livre» à Scionzier

Venez découvrir de belles histoires et des activités ludiques sous le soleil. Accès libre, devant la mairie. Rens. Médiathèque de Scionzier 04 50 98 19 28

15h30. «Le temps des histoires» à la médiathèque de Scionzier

Des lectures d'histoires drôles et passionnantes. Entrée libre, 3 ans et +. Rens. Médiathèque de Scionzier 04 50 98 19 28

Mercredis 19 juillet et 16 août

De 9h à 17h. Au pays du Gypaète au Reposoir

Départ depuis le parking du col de la

Colombière au Reposoir. Animation par Asters et Rémi Fabre (accompagnateur en montagne). Tout au long d'une balade facile en montagne, vous découvrirez des paysages remarquables avec, en point d'orgue, le lac de Peyre. La richesse de la faune et de la flore vous émerveilleront également par leur beauté. Gratuit. À partir de 6 ans. rens. 04 50 66 47 59 / 06 17 54 21 68

Vendredi 21 juillet

19h. Piano du Lac Vert à Passy

Concert flottant ! Participation libre. Rens. La Volière aux Pianos 06 68 19 15 21

De 19h à 20h30. Spectacle: Feeling danse + Grumpy's old men à Cluses

Animations d'été. Gratuit. Place des Allobroges. Rens. 06 80 15 37 93

Vendredis 21 juillet et 25 août

Itinérance en pays baroque en bus « dénichez les joyaux de l'art baroque »

Visite des églises de Cordon, Combloux, St Nicolas de Veroce (église et musée + 2 €). En mini bus. En après-midi. Incription au plus tard la veille avant 18h auprès de Cordon Tourisme. Tarif 23 €. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

Samedi 22 juillet

À partir de 20h. Soirée Cabaret au Reposoir

Salle des fêtes. Les artistes de l'Institut National du Music-hall reviennent au Reposoir avec leur nouveau spectacle ! Un divertissement familial croisant les arts du music-hall : la comédie souvent burlesque, la chanson, la danse et la performance (jonglage, équilibre). Tarifs : Adulte : 10 €, Enfant : 10 €. Rens. OT du Reposoir 04 50 98 18 01

VOTRE NOUVEAU SPÉCIALISTE DU RANGEMENT



Du samedi 22 au dimanche 30 juillet

Cosmojazz Festival à Chamonix

Concerts en altitude, en centre-ville et jam session en soirée. Rens. OT de Chamonix 04 50 53 00 24



Les samedis 22 juillet, 12 août et 2 septembre

20h30. Visites contées et animées nocturnes à la Roche-sur-Foron

Nouveaux contes et nouveau parcours ! Tarifs : adulte : 8 € Enfant (6-16 ans) : 3 €. Rens. OT de la Roche-sur-Foron 04 50 03 36 68

Dimanche 23 Juillet

Fête d'été : Mieussy vous défie

Le comité des fêtes de Mieussy organise sa fête de l'été : épreuves sportives, culturelles et culinaires par équipe, jeux gonflables, repas et soirée animée ! Au menu : croziflette. Ouvert à tous. Salle socio-culturelle de la Gare. Rens. OT de Mieussy 04 50 34 25 05

13h. Fun Car course à Passy

À côté du terrain de foot. Le fun car se pratique sur un circuit en forme de huit d'environ 500m avec 2 catégories : la vitesse et le spectacle, au pilote de choisir ! Gratuit. Fun Cars Club de Passy 04 50 78 17 37

20h30. Concert de musique classique en l'église de Cordon

Patricia Ponselle Mezzo coloratur de l'opéra de Paris - Yves Lavigne piano - Schubert, Caccini, Mozart, Bach, Haendel... Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

Mardi 25 juillet

14h. Les Allumeurs de Lune Parvis des Fiz à Passy

La vie d'une troupe de théâtre embarquée dans une folle course contre la montre. Gratuit. Rens. 04 50 93 67 11

Mercredi 26 Juillet

20h30. Concert Lyrique à Megève

Avec Patricia Ponselle, Mezzo Coloratur et Hugues de Nolly, pianiste. Un spectacle où l'opéra retrouve son esprit initial d'art populaire à la portée de tous, servi par cette artiste rayonnante au langage universel. Participation libre. Eglise Saint Jean-Baptiste. Rens. 06 12 45 02 13 04 50 21 27 28

Jeudi 27 Juillet

20h. Concert Les Choucas « Vivre pour la musique » à Megève

Place du Village. Les Choucas font leur retour avec leur nouveau spectacle ! Venez découvrir leur show haut en couleur et vous éclater lors de ce concert en plein air ! Gratuit. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

Du jeudi 27 juillet au mardi 1er août

Festivités de la Saint-Jacques à Sallanches

Illuminations des montagnes, fête foraine, braderie des commerçants et marché des artisans... Rens. Mairie de Sallanches 04 50 89 93 57

Vendredi 28 juillet

Soirée Hysope au Reposoir

Place de la Chapelle du Bienheureux Jean d'Espagne. L'association Les Bleus. ccom organise sa Soirée Hysope ! Venez

déguster l'hysope de nos montagnes sous toutes ses formes : tisane, bière, gâteaux... Ambiance assurée ! Repas tomme blanche. Concert de la chorale. Rens. OT du Reposoir 04 50 98 18 01

16h. Atelier d'origami à Scionzier

4 ans et +, suivi d'un goûter offert pour fêter les vacances ! Accès libre, devant la mairie. Rens. Médiathèque de Scionzier 04 50 98 19 28

De 19h à 20h30. Spectacle Vita danse + Les Choucas à Cluses

Animations d'été. Gratuit. Place des Allobroges. Rens. 06 80 15 37 93

21h. Concert de Flûte et Orgue en l'église de Cordon

Par Guy Angeloz - Vivaldi, Corelli, Debussy, Bizet, Bach... Participation libre. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

Du vendredi 28 au dimanche 30 juillet

Alpes Home Summer Camp à Combloux

Le salon de l'Aménagement, de la décoration et de l'art de vivre en montagne s'installe cet été sur le théâtre de verdure du plan d'eau Biotope. Rens. OT de Combloux 04 50



58 60 49

Street Art « Vivre durablement en montagne » à Combloux

Pop up event avec Mademoiselle Maurice, théâtre de verdure du plan d'eau Biotope. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

De 9h à 19h. Championnat international de pigeons de voltiges au Stade d'Ayse

De nombreuses démonstrations de culbutés, roulades, plongeons vertigineux vous seront présentées au cours des jugements internationaux tout au long de ces 3 jours. Les membres du club vous feront découvrir leurs athlètes à plumes. Entrée libre. Rens. OT Faucigny-Glières 04 50 97 38 37

Du samedi 29 juillet au vendredi 11 août

Les Musicales d'Assy au Plateau d'Assy

Differents concert au jardin des Cimes et à l'église de Notre Dame de Toute Grâce. Programmation et infos sur <http://lesmusicales-dassy.fr>

Samedi 29 juillet

Concours de juments poulinières à la Roche-sur-Foron

Parking des Afforêts. Rens. OT de la Roche-sur-Foron 04 50 03 36 68

De 8h à 13h. Adopte un col - Le col de la Ramaz

Le Col de la Ramaz, variante de la Route des Grandes Alpes et col mythique du Tour de France, sera réservé aux cyclistes, randonneurs, skieurs à roulettes et autres pratiques non motorisées de 8h à 12h. Animation musicale au col. Départ de Mieussy. Rens. OT de Mieussy 04 50 34 25 05

19h30. Moules au feu de paille à la Roche-sur-Foron

Repas Moules Frites suivi d'un bal. Château de L'Echelle. Rens. OT de la Roche-sur-Foron 04 50 03 36 68

20h. Soirée « du folklore au pop rock » Chez Kevin à Cordon

Avec le groupe folklorique de Cordon « Lou Bénéton » et BUMP. Gratuit. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

AGENDA |

Magazine Mon Rendez-Vous • 6

Du samedi 29 juillet au vendredi 4 août

Semaine enfant : Les p'tits loups s'amusent ! Avec la nature à Combloux

Toute la semaine, les activités et animations pour les enfants se succèdent pour proposer une semaine inoubliable aux petits loups ! Le thème de cette année est la nature. Spectacles, activités outdoor, activités de découverte de la faune et de la flore, goûter avec Tilou au plan d'eau biotope... Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49



Dimanche 30 juillet

Fête des Vieux Métiers à Megève

Belle fête villageoise à la rencontre des coutumes et traditions d'antan. La place du village, les ruelles et vieux quartiers s'animent au rythme des vieux métiers artisanaux, témoins fidèles de l'authenticité et de l'histoire d'un vrai village savoyard. Gratuit. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

La journée du camp de base à Passy

Pour toute la famille de 10h à 17h ! De nombreuses activités pour la plupart gratuites : via ferrata, randonnées, accrobranche, parapente... Rens. OT de Passy 04 50 58 80 52

7h30. 34e Montée des pavés à Taninges

Course comptant pour le challenge Running Conseil des courses de montagne label FFA National. Deux parcours de 8 et 12 km ou marche populaire non chronométrée. Course ouverte à tous, dès la catégorie cadet. Départ de la course à 9h. Rens. OT de Taninges 04 50 34 25 05

Dimanche 30 juillet

De 8h30 à 18h. 6e Montée historique de Paradis au Petit-Bornand

Montée de véhicules historiques sur la route montant à Paradis. Rens. 09 53 89 80 80

De 10h à 18h30. Glières fête la liberté au Plateau des Glières

Le Plateau en fête, au programme : messe, découvertes du plateau : fabrication de reblochon, animations diverses et historiques, démonstration de parapente, stands spéléo, jeux enfants, sensibilisation environnement, fanfare du 27ème BCA... Rens. OT Faucigny-Glières 04 50 97 38 37

18h. Concert In Javen au Lac de Javen à Megève

Animé par l'Orchestre d'Harmonie de Megève et les Voix de l'OHM. Gratuit. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

Mardi 1er août

18h. Spectacle « Le bal de Bouh ! » au Praz de Lys

Ce n'est pas seulement un spectacle... c'est aussi et surtout faire des pieds et des mains... dans tous les sens... Déroulement garanti même pour les plus récalcitrants des danseurs ! Au menu des sonorités country, orientales, rock ou électro... Gratuit. Rens. OT de Praz de Lys 04 50 43 02 72

Du mardi 1er au vendredi 4 août

20h30. Festival de contes campanaires au Carillon de taninges

Prenez place comme au théâtre ! La soirée commence avec le spectacle de contes et

se poursuit avec un petit concert de musiques pour enfants. Enfin, la « chambre des cloches » ouvre ses portes et laisse apparaître les 47 cloches qui composent le Carillon. Rens. OT de Taninges 04 50 34 25 05

Mercredi 2 août

De 15h à 16h30. Visite théâtralisée au musée : « Célestine recrute ! » à Cluses

Musée de l'Horlogerie et du Décolletage. Visite théâtralisée présentant avec humour le début de l'industrie du décolletage dans les années 1920. Tarifs : 7 € (Adulte), Adolescent : 4 € (de 13 à 25 ans), Enfant (12-25 ans). Gratuit -12 ans. Rens. et inscriptions au Musée (nombre de places limitées) 04 50 96 43 00

Du mercredi 2 au dimanche 6 août

La Roche Bluegrass Festival à la Roche/Foron

5 jours de musique acoustique gratuite avec 50 concerts. Programmation et infos sur www.larochebluegrass.fr

Vendredi 4 août

20h. Spectacle: Swing Roulotte à Cluses

Animations d'été. Gratuit. Place des Allobroges. Rens. 06 80 15 37 93

Du vendredi 4 au dimanche 6 août

Megève Blues Festival

Place du Village. C'est dans le paysage estival Mégévan que le Megève Blues Festival, résonnera une nouvelle fois cet été avec des artistes de renommée internationale. Accès libre. Accès « Espace Club » : payant. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

Samedi 5 août

9h. Concours aux poulains à Megève

Esplanade du Palais. Acteurs incontournables des alpages et fierté des mègrevans, les plus beaux spécimens sont présentés à ce concours présidé par un jury suisse et français : modèle, allure et conformité du cheval. Gratuit. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

10h. 50 ans d'aviation à Megève

Altiport. L'altiport et l'aéroclub de Megève soufflent leurs 50 bougies !! Gratuit. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

14h à 16h. Demie journée découverte de la pêche au Mont-Saxonnex

Le temps d'un après midi, les enfants découvriront les joies de pêcher la truite dans le Bronze. Un goûter ponctuel l'après midi. Prêt du matériel. Réservé aux enfants de 6 à 12 ans. Tarif : 2 € par enfant + Goûter offert par le comité d'animation. Rens. 06 48 86 85 39 / mchristo@aliceadsl.fr

Samedi 5 et dimanche 6 août

Fête des Guides du Val Montjoie à Saint-Gervais

Comme le veut la tradition, les guides et accompagnateurs de montagne du Val Montjoie seront à l'honneur. Esplanade Marie Paradis à Saint-Gervais. Rens. OT de Saint-Gervais 04 50 47 76 08



UNE
OFFRE
À NE PAS
RATER

JUSQU'AU 31 AOÛT 2017

-50%
SUR TOUT
LE MAGASIN*

* Voir conditions en magasin. Dans la limite des stocks disponibles.

Pôm'de Pin

MEUBLES CONTEMPORAINS ET DE MONTAGNE
CUISINES - CANAPÉS - TISSUS - DÉCORATION

372 Rue de Verdun - Sallanches - 04 50 58 16 78 - www.meuble-pomdepin.fr




BATTERIES PILES - ACCUS

Un large choix de gammes et de références

BIENTÔT LES VACANCES,
FAITES VÉRIFIER VOS BATTERIES
TEST GRATUIT ET POSE OFFERTE !



**BATTERIES POUR OUTILLAGE
ELECTROPORTATIF, TOUTES
MARQUES, TOUS MODÈLES.
RENSEIGNEZ VOUS !**



ENERGY+

Votre **spécialiste** au Pays du **Mont-Blanc**
et de la **Vallée de l'Arve**

568, avenue Saint-Martin

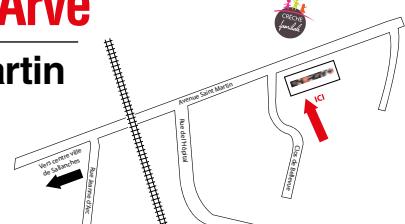
74700 Sallanches

Face à la Maison petite Enfance

Tél.: **04 50 58 11 66**

Fax. : **04 50 89 78 15**

Ouvert du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h30 à 18h



Dimanche 6 août

9h. 1ère édition du trail de Megève

2 choix de parcours au départ du Téléphérique de Rochebrune : Trail de 26,5 km : 30 € Trail de 13,5 km : 20 €. Rens. 04 50 21 31 50 www.traildemegève.com

De 9h à 17h. 23e Jacquemarde

Grande concentration de voitures anciennes (de 250 à 300 véhicules datant d'avant 1985). Balade champêtre le matin et présentation statique l'après-midi. Bourse aux pièces. Rens. OT de Taninges 04 50 34 25 05

10h. Fête au village «Kermesse paroissiale» à Combloux

Parking des écoles - Entre la mairie et l'école Ste Marie. Venez vous divertir autour de différents jeux pendant l'après midi. Bal, buvette et repas en soirée. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Lundi 7 Août

18h. Découverte du Patrimoine rural : «un bond dans le passé» à Cordon

Balade à pied à travers le village. RDV devant Cordon tourisme. Depuis le centre du village, un guide du patrimoine des pays de Savoie vous conduira vers les différents éléments qui composent l'habitation traditionnelle des Cordonnats. Corps de bâtiment, fours à pains, greniers, bassins en granite, contre-fiches gravées. Gratuit. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

21h. De l'Opérette à l'Opéra à Argentière

Église Argentière. Participation libre. Rens. OT d'Argentière 04 50 54 02 14

Du lundi 7 au samedi 12 août

Rencontres Musique & Patrimoine à Saint Nicolas de Véroce

La ronde des notes...la ronde de l'amitié, celle de tout un village qui sait accueillir avec chaleur et dévouement. Une magnifique semaine autour de la musique et de la nature. Ressourcement et recueillement seront pour tous des moments inoubliables. Eglise baroque. Rens. OT de Saint-Gervais 04 50 47 76 08

Mardi 8 août

Concert - Duo musique classique à Combloux

Le jeune violoncelliste Rémi Carlon et le pianiste Philippe Alègre vous invitent à moment hors du temps avec les plus belles et émouvantes musiques classiques : Bach, Rachmaninov, Chopin. Rens. OT de Combloux 04 50 58 60 49

Du mardi 8 au vendredi 11 août

Le festival Les Enfants d'Abord à Sallanches

Le festival Les Enfants d'Abord, c'est surtout des ateliers & des initiations, des découvertes, des spectacles et des animations. Rens. Mairie de Sallanches 04 50 89 93 57



Du mercredi 9 au vendredi 11 août

«Cham au sommet» à Chamonix

Chamonix fête la passion pour l'aventure et la grimpe moderne, l'art et la musique, la belle

tradition des montagnards. Trois jours de programme, avec la complicité des pros de la Compagnie des Guides de Chamonix et de la MJC de Chamonix pour une programmation musicale pleine de talents : Nina Caprez, Romain Desgranges, FlyingFrenchies, Alex Mercier Street Art... Rens. OT de Chamonix 04 50 53 00 24

Vendredi 11 août

19h. Académie de piano en concert à Megève

Salle des Congrès du Palais. Récital de piano donné par les élèves de l'Académie de Piano et Nathalie Lanoe, pianiste concertiste, 1er prix du CNSM de Paris. Gratuit. Rens. 04 50 21 27 28

20h. Concert classique en l'église du Petit-Bornand

Venez écouter Savoie Melodie. Rens. 04 50 03 59 28

20h30. Spectacle : Chrétiens des Alpes à Cluses

Animations d'été. Gratuit. Place des Allobroges. Rens. 06 80 15 37 93

21h Concert de l'Orchestre d'Harmonie de Megève

Amphithéâtre de Megève Tourisme. Entrée libre. Rens. 04 50 21 24 85 / 04 50 21 27 28

Du vendredi 11 au dimanche 13 août

De 9h30 à 20h (dimanche jusqu'à 18h). 27e Salon International du Livre de Montagne à Passy

Parvis des Fiz. Thème 2017 : les animaux de montagne. Tarif 5 €. Gratuit -16 ans. Rens. OT de Passy 04 50 58 80 52

Vendredis 11 et 25 août

De 19h à 21h30. Mystères dans la nuit sur le Site naturel des îles de Vougy

Venez découvrir, lors d'une sortie crépusculaire, le site des îles de Vougy sous un autre visage ! La nuit, tout se transforme et les animaux deviennent plus actifs. Gratuit. Rens. 04 50 66 47 59

Samedi 12 août

14h30. 13e Grimpée cycliste du Col de la Ramaz à Mieussy

Cette course compte pour le Trophée des Grimpées Cyclistes de Haute-Savoie qui comporte 5 courses à l'assaut des plus jolis cols du département. Départ de Mieussy (salle des fêtes), arrivée au Col de la Ramaz : 14 km. Salle socio-culturelle de la Gare. Rens. OT de Mieussy 04 50 34 25 05

Du samedi 12 au mardi 15 août

La fête des guides à Chamonix

La Fête des Guides, c'est l'occasion unique pour les guides de la Compagnie des Guides de montrer que le lien qui les unit à leurs clients fidèles et à la population chamoniarde est plus solide qu'une simple corde. Rens. OT de Chamonix 04 50 53 00 24

Dimanche 13 août

À partir de 7h45. 29e Course pédestre de l'Almette au Reposoir

Cette course compte pour le championnat Haut-savoyard de la Montagne : «Challenge Running Conseil des Courses en Montagne». Parcours mixte : 4 km de route goudronnée et 11,5 km en forêt sur chemin ou sentier. Un parcours «marcheurs» hors classement, de 14 km emprunte le même circuit. Dénivelé : 752 m. Remise dossard 7h30 départ marcheurs 8h45 départ coureurs 9h. Tarif : 15€. Rens. OT du Reposoir 04 50 98 18 01

CARRELAGES DU MONT BLANC

230, route de Passy - **SALLANCHES** • 04 50 58 27 95 - www.carrelagesdumontblanc.com

La plus belle signature de votre maison

Profitez des **promotions**
sur les produits extérieurs

DALLAGES • PIERRES • MOSAÏQUES



Les meilleures marques au meilleur prix sur 800 m² d'exposition

Dimanche 13 août

De 10h à 17h. Fête de l'Alpage de la Charmette à Sommand

Plusieurs itinéraires de randonnées sont proposés pour un rdv en fin de matinée sur le bel alpage de la Charmette. Au programme : musique & cors des Alpes, animations avec chiens de troupeaux, artisanat, dégustations, buvette et petite restauration. Rens. OT Sommand 04 50 43 02 72



sur la place de l'église, cliquetis de sabres et de baïonnettes ... Que se passe-t-il ? Toute la journée et dès la fin de la matinée manœuvres et défilé des « Grenadiers » en tenues authentiques et revue des troupes par le Maire, concert par la batterie fanfare de Combloux. Jeux, dégustation de frites, pâtisseries locales ou autres, le soir fondues savoyardes. Danses folkloriques, diverses animations, exposition photos sur les alpagistes, bal. Rens. Cordon Tourisme 04 50 58 01 57

17h. Concert d'ouverture de harpe à la Roche-sur-Foron

Eglise St-Jean-Baptiste. Rens. OT de la Roche-sur-Foron 04 50 03 36 68

© OT de la Roche-sur-Foron

Du lundi 14 au samedi 19 août

Concerts « Soul Riders » à Flaine
Blues /rock en soirée. Rens. OT Flaine 04 50 90 80 01

Mardi 15 août

Concert « Blues Brothers tribute band » à Flaine

Groupe dansant et festif, BBQ party et feu d'artifice. Forum. Rens. OT Flaine 04 50 90 80 01

Fête traditionnelle de la Miou à Cordon

Avec Les Grenadiers de la Garde Napoléonienne et leur drapeau. Bruits de bottes

© OT de la Roche-sur-Foron

10h. Messe à la grotte à Marignier

La grotte de Lourdes. Rens. 04 50 34 54 68

© OT de la Roche-sur-Foron

Mercredi 16 août

De 14h30 à 17h30. Dans la peau d'un chevalier au Château de Faugigny

Mets-toi pour quelques heures dans la peau d'un chevalier au Moyen Âge. Revêt le tabar et monte à l'assaut des vestiges du château de Faugigny. Tarif unique : 8 €. Rens. 04 50 36 89 18

Du mercredi 16 au samedi 19 août

Les Estivales de Megève

Salle des Congrès du Palais. Festival de musique qui explore le répertoire de la musique de chambre en donnant la voix à de jeunes artistes talentueux et d'horizons divers. Tarifs non communiqués. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

© OT de la Roche-sur-Foron

Du jeudi 24 au dimanche 27 août

Wine and Swing in Megève

Centre Village, bars à vin, cavistes et restaurants partenaires. Déjeuners et dîners thématiques autour du vin, préparés par nos grands chefs et des chefs étoilés. Chaque jour, dans les bars à vins et chez les cavistes de Megève, cours d'oenologie-dégustations des vins des meilleurs terroirs et régions de France. Tarifs non communiqués. Rens. Megève Tourisme 04 50 21 27 28

Samedi 26 août

15h. Urban day à Sallanches

La Grenette. Les arts et sports urbains seront à l'honneur. Démonstrations et initiations au graph, à la break dance... Rens. Mairie de Sallanches 04 50 89 93 57

20h. Concert du groupe Green Valley Vibes à Sallanches

Rens. Mairie de Sallanches 04 50 89 93 57

Samedi 26 et dimanche 27 août

14e Triathlon international du Mont-Blanc à Passy

Base de loisirs du Lac. 5 triathlons : épreuves S, M, L et 2 triathlons jeunes. Ouverture du village expo dès le 25/08. Rens. 04 50 75 63 07

Du dimanche 27 au jeudi 31 août

Rencontres musicales de Mélan à Taninges

Les Rencontres musicales de Mélan, des concerts à vivre dans des lieux exceptionnels... Rens. OT de Taninges 04 50 34 25 05

Du lundi 28 août au dimanche 3 septembre

Ultra-Trail du Mont-Blanc® à Chamonix

Le sommet Mondial du Trail autour du Massif du Mont-Blanc. Rens. OT de Chamonix 04 50 53 00 24

Vendredi 1er septembre

Passage du 15e Ultra-Trail du Mont-Blanc® à Saint-Gervais

Centre ville. Rens. OT de Saint-Gervais 04 50 47 76 08

Samedi 2 septembre

20h. La nuit de la Ramaz à Mieussy

A l'occasion de la Rando VTT de la Ramaz, l'association Marcelly Aventure propose une sortie nocturne, ouverte à tous, suivie d'un repas convivial ! Salle socio-culturelle de la Gare. Rens. OT de Mieussy 04 50 34 25 05

Dimanche 3 septembre

Débroussaillage du Môle - Ayze

Journée de nettoyage / débroussaillage du Môle, ouverte aux associations ayoises, à la population et aux alpagistes. Rens. 04 50 97 04 21

8h. Randonnée du pain à Thyez

Randonnée pédestres et VTT sur le coteau de Thyez, vente de pains et tartes cuits au four à bois, vente de cidre et bescouins, repas champêtre sous chapiteau, buvette et animation musicale. Gratuit. Rens. 04 50 96 33 30

8h. 13e Rando VTT de la Ramaz

Randonnée VTT proposant 4 parcours ouverts à tous. Animations et restauration. Salle socio-culturelle de la Gare. Rens. OT de Mieussy 04 50 34 25 05

ARVE INTERIM SALLANCHES



GESTIONNAIRE DE PAIES
CÉOMÈTRE
CHAUFFEURS PL
MÉCANICIEN AGRICOLE
AIDE-RÉGLEUR CN
MANŒUVRES TP
RESP. MAINTENANCE POUR HÔTEL
POSEUR DE STORES
FEMMES DE CHAMBRE

MAÇONS BANCHEURS ET/OU FINISSEURS
SERVEURS (EUSES) POUR EXTRAS
CONDUCTEURS D'ENGINS
CUISINIER
SECRÉTAIRE ACCUEIL
TECHNICO COMMERCIAL
MAGASINIER-CARISTE

4, place Charles Albert - 74700 SALLANCHES
04 50 91 20 30 - sallanches@arveinterim.fr

VOTRE HOROSCOPE

Par **Manon Medium** «Une voyance à votre image»

Consultation de voyance privée par téléphone ou par mail avec CB en direct

09 83 01 10 51 - contact@manon-medium.com

SIREN : 531 017 549. Manon Médium est une société sous le statut d'auto-entrepreneur. Dirigeant: Désirée 4 rue de Saint Gengoux 71300 Montceau-les-mines. TVA non applicable, article 293 B du code général des impôts

Bélier



21 mars - 20 avril

Tout ce que vous entrepenez de nouveau peut réussir, vous trouvez les appuis qu'il faut dans votre entourage, et franchissez les étapes les plus difficiles facilement. Une grande liberté de mouvement vous permet d'envisager l'avenir sereinement, et en confiance.

Taureau



21 avril - 20 mai

Pimenter ou rester tranquille ? C'est la question du mois et vous avez du mal à trouver la réponse. Votre côté casanier vous incite à profiter de votre confort, et une curiosité légitime vous pousse vers des horizons lointains. Votre partenaire appréciera que vous mettiez un peu de piment.

Gémeaux



21 mai - 21 juin

Vous seriez bien inspiré de vous orienter sur des non-dits dans vos relations, et de commencer à en parler ouvertement. Les contacts avec vos proches sont placés sous le signe de l'entente mais cordiale et sans chaleur. C'est le moment d'aplanir les différends et de repartir sur des bases neuves.

Cancer



22 juin - 22 juillet

Vous apportez de la nouveauté dans votre foyer, vous avez envie de changer pas mal de choses et vos idées sont nombreuses. Vous pouvez compter sur vos proches pour vous aider dans cette entreprise, les discussions sont vives et enjouées, la gaieté règne. Profitez d'un mois haut en couleurs !

Lion



23 juillet - 22 août

Vos finances vous préoccupent, vous réfléchissez afin d'éviter des dépenses trop importantes. En faisant l'effort de gérer du mieux possible, vous réussissez à stabiliser votre argent. C'est rassurant, et cela vous permet d'envisager l'avenir plus sereinement, notamment pour faire plaisir à vos proches.

Vierge



23 août - 22 septembre

Vous risquez fort de faire des gaffes dans votre entourage ce mois-ci. Ça risque de ne pas plaire du tout. Privilégiez les actions pesées, la mesure de vos gestes, il faut préserver une ambiance harmonieuse par une attitude plus mesurée. Ne parlez pas sans réfléchir, vous le regretteriez.

Balance



23 septembre - 22 octobre

En grand Seigneur, vous proposez votre aide et votre appui à qui en a besoin. La lune développe vos bons sentiments, et vous n'hésitez pas, à rendre service à tout le monde. Par contre, si vous avez envie de penser un peu à vous, n'hésitez pas à le faire, charité bien ordonnée...

Scorpion



23 octobre - 21 novembre

En agissant avec bienveillance, vous vous attirez les sympathies. Dans vos échanges, vous aurez les bonnes paroles, au bon moment. Vous allez relancer un projet professionnel ancien qui s'essoufflait, un peu. Du coup, de nouvelles opportunités se présentent et elles sont positives.

Sagittaire



22 novembre - 20 décembre

Votre partenaire est sur la même longueur d'onde que vous, et cela tombe bien. Vous programmez des moments de détente à deux, des moments privilégiés qui vous feront du bien. Le mois se passe du mieux possible et resserre vos liens. Un climat amoureux se profile et vous en avez grand besoin.

Capricorne



21 décembre - 19 janvier

Vous vivrez d'heureux moments dans votre intimité, votre instinct vous guide dans la bonne direction. Ecoutez-vous davantage et soyez plus spontané. Votre entourage appréciera de vous voir détendu, serein et moins dans la réflexion. Profitez-en pour vous reposer et souffler, vous en avez besoin.

Verseau



20 janvier - 18 février

Votre personnalité solide et résistante fait que vous ne reculez jamais devant les responsabilités. Vous avez l'habitude d'endosser de lourdes charges, les gens comptent sur vous. Aujourd'hui, votre puissance de travail vous permet d'avancer et de réaliser des prouesses. Mais n'en faites pas trop.

Poisson



19 février - 20 mars

Vous avez besoin de moments de tranquillité et vous vous évadez dans de nouvelles activités qui vous sortent du quotidien. Si quelque chose devient perturbant, vous pouvez très bien fuir sans crier gare. Votre entourage n'a qu'à bien se tenir et ne pas vous contrarier.



Quelques contrôles à faire à votre auto avant le départ en vacances

DANS QUELQUES SEMAINES, VOUS ALLEZ PRENDRE LA ROUTE DES VACANCES. MAIS LA PÉRIODE ESTIVALE EST UNE DES PLUS RUDES ÉPREUVES POUR VOTRE VOITURE. AFIN D'ÉVITER LA PANNE, AVEC EN PRIME DE LOURDES FACTURES, VOICI UNE SÉRIE DE CONTRÔLES SIMPLES À RÉALISER AVANT DE PRENDRE LA ROUTE DU SOLEIL. POUR PARTIR L'ESPRIT LÉGER, PRENEZ QUELQUES MINUTES ET LEVEZ LE CAPOT DE VOTRE AUTO. AU MOINDRE DOUTE, ADRESSEZ-VOUS À UN PROFESSIONNEL : LA SÉCURITÉ AVANT TOUT !

• Vérifiez les différents niveaux :

Pensez à bien contrôler les différents niveaux :

- de l'huile moteur,
- du liquide lave glace,
- du liquide de direction assistée
- du liquide de refroidissement
- et du liquide de frein

• Regardez l'état des pneus :

Petit conseil pour contrôler vous-même l'état de vos pneus :

Aidez-vous des témoins d'usure présents sur les pneus. Si l'épaisseur de la gomme est inférieure ou égale à 1,6 mm c'est que le pneu est à changer. Des jauge d'usure sont parfois mises à votre disposition gratuitement dans certains garages.

Enfin, pensez également à vérifier l'état général de vos pneus : craquelures, entailles, hernies, et leur pression.

Rappel important : 2 pneus d'un même essieu doivent être de structure identique.

Info utiles pression pneus :

- Quand vérifier la pression ? La pression doit se vérifier régulièrement chaque mois, mais également quand la température extérieure change brutalement ou après un long trajet.

- Comment connaître la pression nécessaire aux pneus ? Cette information se trouve généralement sur le côté de la porte conducteur, sur la trappe à essence ou dans le carnet constructeur.

- Pourquoi est-il essentiel de vérifier la pression ? Votre pneu perd régulièrement de petites quantités d'air. Cela peut avoir trois effets :

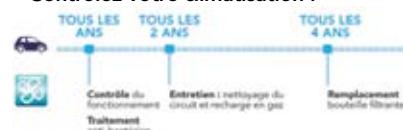
- 1) Une tenue de route instable et peu précise
- 2) Une usure rapide et irrégulière des pneumatiques
- 3) Une surconsommation de carburant.

• Nettoyez le pare-brise & les feux :

Pensez à la règle d'or sur la route : bien voir et être bien vu, à chaque instant.

Pour cela, votre pare-brise doit être propre et les essuie-glace en parfait état. De plus, toutes les ampoules doivent fonctionner, avant et arrière (les phares, les clignotants, les antibrouillards, les feux de recul).

• Contrôlez votre climatisation :



La climatisation vous garantit un air frais dans l'habitacle en été. Mais c'est aussi elle qui assure un désembuage efficace du pare-brise en hiver et un habitacle sain, sans pollen, ni mauvaise odeur. Voilà pourquoi, comme tous les autres organes de votre voiture, il faut la contrôler, l'entretenir et la nettoyer régulièrement.

Votre guide : un voyant s'allume ?

Pas d'inquiétude, nous allons vous guider.



Niveau liquide de refroidissement : Le niveau du liquide de refroidissement n'est pas suffisant. Le moteur peut chauffer anormalement. Rendez-vous vite en atelier.



Stop : Moteur en surchauffe. L'arrêt immédiat est conseillé. Ou manque de pression d'huile.



Freinage : Les plaquettes sont usées ou le système de freinage est défaillant, prudence.



Batterie : La batterie n'est plus rechargeée.



ESP (Electric Stability Program) : Le système de contrôle dynamique de trajectoire est hors service ou défaillant.

Gestion moteur et pollution : Ce

voyant allumé peut signifier plusieurs problèmes : sonde lambda, bougies... Rendez-vous sans plus attendre en centre Norauto pour diagnostiquer l'origine. ■

Partir sereinement grâce à votre Norauto La Roche Sur Foron.

Votre centre vous propose son « Pack Prêt à partir » pour seulement 14€25.

15 points de contrôle et interventions essentielles pour prendre la route des vacances en toute sérénité :

- Contrôle pare-brise
 - Contrôle de l'état des pneus avant/arrière et mise à la pression
 - Contrôle visuel de la géométrie
 - Mise à niveau huile moteur, liquide lave glace, liquide de direction assistée
 - Contrôle de l'état et mise à niveau du liquide de refroidissement
 - Contrôle du niveau et taux d'humidité du liquide de frein
 - Contrôle des disques et plaquettes de freins avant/arrière
 - Contrôle des rotules de direction
 - Contrôle fonctionnement climatisation
- 475 rue du Quarré - 74800 Amancy
04 50 03 48 12

Norauto

PRIX LES PLUS BAS
TOUTE L'ANNÉE
SUR pneus été**



À CE PRIX LÀ,
ON ADHÈRE TOUS !

** Hors montage, équilibrage et valve. Hors jantes. Photo non contractuelle

Norauto

LA ROCHE-SUR-FORON

475 rue du Quarré - 74800 Amancy - 04 50 03 48 12



2017 RANGER 570 EPS



SPORTSMAN XP® 1000



**POLARIS
SLINGSHOT**

“SURFEZ
L'ASPHALTE”

Retrouvez toute la gamme POLARIS chez

ADST
POLARIS

51, rue Pré Bernardin - PAE du Mont-Blanc

74190 PASSY - 04 50 47 51 89

www.polarisadst.com - adst@adst.fr

50 €/mois⁽¹⁾
pendant 5 mois

sur tous les modèles Hyundai



**Bénéficiez de 5 loyers à 50 €
sur votre LLD sur tous
les modèles Hyundai.**

Choisissez la Hyundai qui vous plaît !



Consommations mixtes de la gamme Tucson (l/100 km) : de 4,6 à 7,1. Émissions de CO₂ (en g/km) : 119 à 170. Consommations mixtes de la gamme Hyundai i20 (l/100 km) : de 3,5 à 5,1. Émissions de CO₂ (en g/km) : 92 à 119. Consommations mixtes de la gamme Hyundai i30 (l/100 km) : de 3,8 à 5,5. Émissions de CO₂ (en g/km) : 99 à 129a.

(1) Bénéficiez de 5 loyers à 50 € sur votre LLD. Voir conditions sur hyundai.fr. Offre réservée aux particuliers, valable jusqu'au **15/07/2017** dans le réseau participant, et sous réserve d'acceptation du dossier par Hyundai Finance, département de SEFIA - SAS au capital de 10 000 000 € - 69 av. de Flandre - 59700 Marcq-en-Barœul - SIREN 491 411 542 RCS Lille métropole. * La garantie 5 ans kilométrage illimité de Hyundai s'applique uniquement aux véhicules Hyundai vendus initialement par un Distributeur Agréé officiel Hyundai à un client final, conformément aux termes et conditions du carnet de Garantie Entretien & Assistance du véhicule.

OLYMP'AUTO

158 route de Letraz
SALLANCHES / DOMANCY - 04 50 93 90 06
www.hyundai-sallanches.fr

12 Rue de l'Europe - ZAE Marclaz Dessus
THONON-LES-BAINS - 04 50 17 11 50
www.hyundai-thononlesbains.fr



CONÇU POUR VOUS !! POUR LE TRAVAIL, LES LOISIRS, LES VACANCES....

LE NOUVEAU CROSSLAND X EXCELLE DANS TOUS LES DOMAINES GRÂCE À SA GRANDE MODULARITÉ, SES INNOVATIONS INÉDITES ET SON STYLE SUV BRANCHÉ.

Le nouveau Opel Crossland X est un crossover qui donne le sourire. Bien dans son époque grâce à son design de SUV affûté tout en gardant des dimensions compactes, il combine à la perfection dynamisme, élégance et praticité.

BEAUTE INTÉRIEURE

La qualité des matériaux parle d'elle-même, l'ergonomie se veut simple, et la position de conduite surélevée «typée SUV» offre une vue dégagée. De plus le toit vitré panoramique (en option) vous offre un sentiment d'espace décuplé : il profite à tous, il peut se combiner avec un toit flottant de couleur différenciée pour davantage de look.

UN CROSSOVER DOTÉ DES DERNIÈRES INNOVATIONS

D'un point de vue innovation le nouveau Opel Crossland X n'est pas en reste. Les phares Innovative full LED sont 30 % plus lumineux que les phares halogènes

classiques et assurent un éclairage optimal dans toutes les situations. La caméra de recul panoramique offre une vision à 180° et l'aide au stationnement avancée transforme les manœuvres de stationnement en jeu d'enfant. L'affichage tête haute projette en couleur les informations essentielles de conduite sur votre pare-brise. Votre regard n'a ainsi plus à quitter la route pour plus de sécurité.

Le Crossland X s'adapte parfaitement à votre mode de vie en vous offrant une polyvalence rare et un espace de chargement digne d'un SUV pour répondre à tous vos besoins. De plus, grâce à ses sièges avant ergonomiques certifiés par le label de qualité AGR (association allemande pour la santé du dos) offrant 16 possibilités de réglage, vous arriverez à destination parfaitement détendu.

Avec son système multimédia R 4.0 Intelli-link, connectez votre smartphone en toute

Nouveau Opel Crossland X, La Belle Vie...



simplicité via Apple carplaytm1 et Android autotm2 et bénéficiiez des fonctionnalités de votre smartphone en restant concentré sur la route. Sa navigation par satellite est tellement pratique son système Navi 5.0 Intelli-link avec commande vocale et écran couleur tactile vous guide jusqu'à votre destination rapidement et facilement



CONSOMMATION MINIMALE, PLAISIR MAXIMAL

Le nouveau Opel Crossland X vous offre un plaisir de conduite maximal avec une consommation minimale. Ses moteurs essence ou diesel d'une puissance de 81 ch à 130 ch se veulent à la fois sobre et dynamique. De plus, changez de rapport tout en souplesse avec les boîtes manuelles

à 5 ou 6 vitesses ou confiez les commandes à la transmission automatique 6 vitesses pour une conduite plus détendue et plus fluide. Ses moteurs ecotec® offrent l'équilibre idéal entre dynamisme, efficacité et rentabilité. Alors qu'attendez-vous !!

VENEZ DÉCOUVRIR LE NOUVEAU OPEL CROSSLAND X



PENSEZ À FAIRE RÉVISER VOTRE AUTO
AFIN DE PARTIR EN VACANCES L'ESPRIT TRANQUILLE !

JUSQU'AU 31 AOÛT

20€* De remise
sur la révision

* Voir conditions au garage

SALLANCHES
automobiles

1081, av. André Lasquin - Sallanches - 04 50 93 70 92

DU 18 JUILLET AU 5 AOÛT 2017

PROMOTION SUR LES PNEUS*

BRIDGESTONE

-30%* SUR LES KIT DE DISTRIBUTION **CONTITECH®**

-25%* SUR LES ÉCHAPPEMENTS **IMASAF**

-15%* SUR LES COMPRESSEURS DE CLIMATISATION **Valeo**

* Voir conditions au garage. Photos non contractuelles.

- Réparation et entretien toutes marques
- Accessoires et équipement auto
- Service carte grise
- Location utilitaire et tourisme

Roady
GARAGE

Zone commerciale de la Pallud
Domancy - Tél. 04 50 47 57 00



Nouveau Kia Niro

100% Crossover, 100% Hybride.



Le Pouvoir de Surprendre

Le meilleur de deux mondes.

La vie est pleine d'opportunités. Il est temps de toutes les saisir. Le nouveau Kia Niro, crossover et hybride, associe l'efficacité énergétique au plaisir de conduire. Il réconcilie le confort avec le style tout en assurant la sécurité grâce à ses aides à la conduite et ses technologies avancées. Avec le Kia Niro, l'avenir n'est pas aux compromis mais à la concentration des meilleures idées.



KIA, LE SEUL CONSTRUCTEUR À GARANTIR TOUS SES MODÈLES 7 ANS
ET À OFFRIR 7 ANS DE MISES À JOUR DE LA CARTOGRAPHIE.

Consommations mixtes et émissions de CO2 du nouveau Kia Niro : de 3,8 à 4,4 L/100 km - de 88 à 101 g/km.

*Garantie 7 ans ou 150 000 km (1er des deux termes échu) valable pour tous les modèles Kia en France métropolitaine et Corse (hors DOM-TOM) et dans tous les Etats membres de l'UE ainsi qu'en Norvège, Suisse, Islande et Gibraltar sous réserve du respect du plan d'entretien défini par le constructeur et présenté dans le manuel utilisateur. ** Offre limitée à l'achat d'un véhicule Kia neuf équipé d'un terminal Navigation LG ou MOBIS monté en usine par Kia à compter du 1er mars 2013 chez les distributeurs participant. L'offre comprend la mise à jour annuelle des cartes du terminal du véhicule, dans la limite de 6 mises à jour, sous réserve d'une installation par un réparateur Agréé Kia et de la disponibilité de ladite mise à jour. Conditions sur Kia.com



KIA SALLANCHES - GARAGE DU LAC

2061 avenue Andrée Lasquin - 74700 SALLANCHES - 04 50 58 14 44





CROSSOVER TENDANCE ET PERSONNALISABLE, LE NOUVEAU RENAULT CAPTUR SE RÉINVENTE POUR MIEUX RÉPONDRE À VOS ENVIES.

Entrez dans l'univers urbain et tendance de Nouveau Renault Captur. Avec ses nouvelles teintes, sa calandre redessinée et sa garde au sol surélevée, il incarne plus que jamais votre style.

UN DESIGN CAPTIVANT

Grâce à sa nouvelle signature lumineuse avant et arrière à LED en forme de «C», le nouveau Renault Captur attire tous les regards. A l'image de ses nouvelles jantes alliage 16" ou 17", diamantées Noir ou Gris. Optez pour un style qui vous ressemble.

La qualité des matériaux, ses finitions soignées, ses décors tendance, son ambiance personnalisable permet à l'habitacle de refléter toutes vos envies. Vous pouvez créer votre ambiance à bord par sa personnalisation intérieure et extérieure. Imaginez le SUV qui vous ressemble grâce

à nos jeux de teintes bi-ton et nos packs de personnalisation. Mettez du fun dans vos trajets. Laissez-vous transporter et faites le plein de lumière grâce à son toit en verre fixe...

VIVEZ L'INNOVATION

Restez connecté et vivez votre musique intensément à bord du Nouveau Renault Captur. Doté de 6 enceintes Bose® haute définition et d'un caisson de basse, il vous invite à vivre une expérience musicale d'exception. Son système multimédia Media Nav Evolution et R-LINK Evolution permet d'accéder à votre contenu Multimédia (téléphonie, musique, navigation) en toute simplicité sur son large écran tactile intégré à votre planche de bord. Avec R-LINK Evolution, profitez également d'Android Auto™ et accédez aux applications de votre smartphone Android adap-

Nouveau Renault Captur, vivez l'instant

tées à la situation de conduite.

Avec l'application mobile MY Renault vous pouvez aussi rester connecté à votre Renault Captur où que vous soyez et à tout moment.

DE L'ESPACE...

Profitez de son espace à bord, avec un coffre de 377dm³ (norme VDA), il vous permet d'emporter tout ce qui vous inspire. Des objets longs ou volumineux, coulissante sur 16 cm et transformable en plancher plat, sa banquette arrière rabattable 1/3 - 2/3 vous offre un espace total de 1235dm³ ! De plus, il dispose de nombreux rangements ingénieux, comme un tiroir Easy-Life, rangement fermé sur la planche de bord, un nouvel accoudoir central, des rangements centraux, latéraux et au dos des sièges... À bord, chaque occupant dispose de son propre espace.

ROULAGE SEREIN

Avec le nouveau Renault Captur le plaisir de conduire est maximal grâce à ses moteurs essence TCe 90ch ou 120ch et diesel d'une puissance de 90ch ou



110ch. Optimisez ce plaisir par la boîte de vitesses automatique EDC à double embrayage.



Venez découvrir et essayer le nouveau Renault CAPTUR dans vos concessions Renault à Cluses, Sallanches et Bonneville

Les Estivales

GUEUDET

> En juillet



RENAULT
La vie, avec passion



DU CHOIX

500 Renault (- de 10 km)
disponibles*

Quelle sera
la vôtre ?



DES OFFRES

- ✓ Des remises jusqu'à **32%***
- ✓ Des solutions de financement
- ✓ Des offres de reprise

* Opération spéciale sur véhicules identifiés en concession, dans la limite des stocks disponibles jusqu'au 31/07/2017. Stock RENAULT GUEUDET au 3 juillet 2017. Voir conditions dans les concessions participantes. Photos non contractuelles.

GUEUDET.fr
AUTOMOBILE

RENAULT CLUSES
340, av. André Gaillard
04 50 98 11 50

RENAULT SALLANCHES
2374, av. de Genève
04 50 93 92 92

RENAULT BONNEVILLE
Rue Jacques Prévert
04 50 97 50 97

ALFA ROMEO

GIULIETTA

Alfa Romeo Giulietta 1.6 JTDM 105 Distinctive S&S - 10/2013 - 59 000km, 1ère main, radio CD USB MP3 commande au volant, Bluetooth, clim auto, rétroviseurs dégivrants, antibrouillards, régulateur de vitesse, garantie 6 mois. Prix 13 490€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

MITO

Alfa Romeo Mito 1.4 140 TCT Exclusive 08/2015 - 37 200km, JA 16», toit ouvrant, radar de recul, sellerie cuir noir, clim auto, GPS tactile, feux & essuie-glaces auto, Bluetooth, régulateur de vitesse, rétroviseurs électriques... Prix 15 990€, garantie constructeur. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

BMW

X5

BMW X5 3.0D Exclusive X-Drive - 2015 32 000km, toit ouvrant, GPS, Bluetooth, affichage tête haute, sièges chauffant électrique, commande vocale, attelage...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

CITROEN

BERLINGO

Citroën Berlingo HDI - 2013 - 88 500km, clim, VE, VC, TVA récupérable...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

NEMO

Citroën Nemo XTR HDi - 2012 - 52 400km, VE, VC, climatisation, PM, régulateur de vitesse...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

DS

DS3

DS3 Cabriolet HDi 90 So Chic - 2014 72 000km, GPS, Bluetooth, rardar de recul, régulateur de vitesse, climatisation, attelage, JA, PM...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

FIAT

500

Fiat 500 SL Color Therapy 1.2 8v 69 02/2015 - 16 200km, JA 15» blanche, coques de rétroviseurs blanche, pommeau de vitesse Jaune & Blanc, sellerie spécifique Color Therapy, clim, Bluetooth/USB/Aux, rétroviseurs électriques, vitres électriques...
 Prix 9 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

Fiat 500 1.3 Multijet 95 DPF S&S Lounge 02/2015 - 57 000km, première main, toit panoramique, JA, radio CD USB MP3 commande au volant, Bluetooth, clim, antibrouillards...
 Prix 11 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

500X

Fiat 500X 1.6 Multijet 16v 120ch Popstar 04/2015 - 22 000km, première main, JA, autoradio commande au volant, Bluetooth, climatisation automatique, rétroviseurs dégivrants, antibrouillards, radar arrière de détection d'obstacles, climatisation, fermeture centralisée, ABS, antibrouillards...
 Prix 13 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

tacles, régulateur de vitesse Prix 14 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

DOBLO

Fiat Doblo 1.3 MultiJet 90 Pack - 2012 90 000km, clim, VE, VC, TVA récupérable...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

FULLBACK

Fiat Fullback 2.4D 180 Cabine Approfondie Pack Sport MY17 - 03/2017 - 1 500km, première main, caméra de recul, JA, autoradio commande au volant, Bluetooth, clim auto, ABS, antibrouillards...
 Prix 23 988€, garantie constructeur. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

FREEMONT

Fiat Freemont 2.0 Multijet 16v 140ch Urban 06/2012 - 118 500km, barres de toit, JA, lecteur DVD, Bluetooth, radio CD USB MP3, clim auto, rétroviseurs dégivrants, antibrouillards, radar arrière de détection d'obstacles, régulateur de vitesse...
 Prix 12 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

PANDA

Fiat Panda 4x4 1.3 Multijet 75 S&S Rock 01/2014 - 85 000km, barres de toit, JA, climatisation, rétroviseurs dégivrants, ABS, airbags...
 Prix 10 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

Fiat Panda 4x4 1.3 Multijet 70 Climbing 09/2006 - 108 000km, rétroviseurs électriques, JA, radio CD, climatisation, fermeture centralisée, ABS, antibrouillards...
 Prix 5 990€, garantie 3 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

Fiat Panda 1.2 69 Easy - 12/2015 - 19 000km, première main, climatisation, fermeture centralisée, ABS...
 Prix 7 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

TIPO

Fiat Tipo 1.6 MultiJet 120 Easy S&S DCT 04/2017 - 1 500km, première main, allumage automatique des feux, JA, autoradio commande au volant, Bluetooth, climatisation automatique, antibrouillards, radar arrière de détection d'obstacles, fixation ISOFIX, régulateur de vitesse...
 Prix 16 990€, garantie constructeur. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

FORD

B-MAX

Ford B-Max 1.6 TDCi 95 FAP Titanium 03/2014 - 48 870km, clim, Bluetooth, ABS, airbags...
 Garantie. Prix 12 490€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

FIESTA

Ford Fiesta 1.6 TDCi 95 FAP Titanium 5P 10/2014 - 74 050km, Clim, airbags, ABS...
 Garantie. Prix 9 790€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

Ford Fiesta 1.0 EcoBoost 100 S&S Trend 5P - 04/2014 - 36 739km, Clim, Pack style, régulateur de vitesse, airbags, ABS, roue de secours...
 Garantie. Prix 9 900€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

JEEP

CHEROKEE

Jeep Cherokee 2.2 MultiJet 200 Limited Active Drive I BVA S&S - 11/2015 - 37 400km, 1ère main, toit ouvrant panoramique, phares xenon, caméra de recul, JA, autoradio commande au volant, Bluetooth, clim auto, GPS, antibrouillards, radar avant et arrière de détection d'obstacles, régulateur de vitesse...
 Prix 33 990€, garantie. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

>>> Suite page 19

FIAT PANDA

À PARTIR DE
3€/JOUR⁽¹⁾SANS CONDITION, AVEC APPORT
Location Longue Durée sur 37 mois

FIAT TIPO

À PARTIR DE
5€/JOUR⁽²⁾SANS CONDITION, SANS APPOINT
GARANTIE 3 ANS, 100 000KM⁽³⁾
Location Longue Durée sur 49 mois

5 PORTES - CLIMATISATION - SYSTÈME AUDIO - VITRES AVANT ÉLECTRIQUES

(1)Exemple pour Fiat Panda 1.2 69 ch (modèle présenté) au tarif constructeur du 01/07/17 en Location Longue Durée sur 37 mois et 30 000 km maximum, soit 37 loyers mensuels de 90€ TTC après le versement d'un apport de 850€ TTC, quel que soit le nombre de jours par mois (soit 3€ TTC/jour pour un mois de 30 jours). (2) Exemple pour Fiat Tipo 5 portes 1.4 95 ch au tarif constructeur du 01/07/2017 en Location Longue Durée sur 49 mois et 40 000 km maximum, soit 49 loyers mensuels de 150€ TTC quel que soit le nombre de jours par mois (soit 5€ TTC/jour pour un mois de 30 jours). (3) Extension de garantie Maximum Carré « 2+1 an » ou 100 000 km, au premier des deux termes échu. (1)(2) Sous réserve d'acceptation de votre dossier par Leasys France, SAS au capital de 3000000 € - 6 rue Nicolas Copernic - ZA Trappes-Elancourt 78190 Trappes - 413 360 181 RCS Versailles. (1)(2)(3) Offres réservées aux particuliers dans le réseau Fiat participant, valables jusqu'au 31/08/2017 et non cumulables avec d'autres offres en cours. CONSOUMPTION CYCLE MIXTE (L/100 KM) ET ÉMISSIONS DE CO₂ (G/KM) : PANDA 3,6 à 6,5 ET 85 à 119 - TIPO 3,4 à 6,3 ET DE 89 à 146.

FABRICANT
D'OPTIMISME

ARVE AUTOMOBILES

2435, avenue des Vallées - THYEZ - CLUSES 04 50 34 08 50

GARAGE SAINT-MARTIN

135, route de Passy - SALLANCHES 04 50 58 41 88

DÉSHABILLEZ-MOI.

RCSS Versailles 413 360 181



FIAT 500 CABRIOLET EST AU PRIX DE FIAT 500*

* Fiat 500C proposée au prix de Fiat 500, soit 2 000 € de remise applicable sur les versions Fiat 500 Cabriolet (hors version 500-60°). Modèle présenté : 500C Lounge 1.2 69 ch avec options baguettes latérales et peinture pastel extra-série au prix de 15 540 € TTC, déduction faite de 2 000 € de remise. Tarif conseillé au 04/04/17. Offre non cumulable avec les autres offres en cours, réservée aux particuliers, valable jusqu'au 30/06/17 dans le réseau Fiat participant. www.flat.fr FCA CAPITAL France. CONSOMMATIONS MIXTES (L/100 KM) : 3,4 à 4,9 ET ÉMISSIONS DE CO₂ (G/KM) : 88 à 115.



FABRICANT D'OPTIMISME



ARVE AUTOMOBILES
2435, avenue des Vallées - THYEZ - CLUSES 04 50 34 08 50

GARAGE SAINT-MARTIN

135, route de Passy - SALLANCHES 04 50 58 41 88

1^{er} RÉSEAU NATIONAL MULTIMARQUES



NOUVEAU
LOCATION
À PETIT PRIX !!!

FIAT 500
À PARTIR DE **15€/JOUR***

* Voir conditions au garage.



**2 ADRESSES
PROCHE DE CHEZ VOUS**



10 480 €
VOLKSWAGEN POLO 1.0 60 SÉRIE
LIMITÉE ÉDITION
2016 - 11 477 km, DA, clim, radio CD MP3, écran digital, antifouillards, ESP, Bluetooth, ABS, prise auxiliaire, prise USB, Start and stop... Garantie constructeur



10 980 €
OPEL CORSA 1.4 90 EDITION
2015 - 24636 km, Noir saphir métal, DA, pack électrique, clim, 6 airbags, RADSATCD, ESP, ABS régulateur vitesse, Bluetooth, prise auxiliaire, volant cuir multifonction... Garantie 12 mois



11 900 €
PEUGEOT 308 1.6 HDI 115 SPORTIUM
2015 - 65 000 km, clim auto, CD/MP3, GPS couleur, jantes 17", régulateur et limiteur de vitesse, ABS, ESP, antibrouillard... Garantie



20 980 €
VOLKSWAGEN TOURAN 1.6 TDI 110 BMT
TRENDLINE
2016 - 14 884 km, 7 places, DA, clim auto, 6 airbags, radio CD MP3, antibrouillards, ESP, régul. vitesse, ABS, Bluetooth, prise auxiliaire + USB... Garantie constructeur



22 500 €
NISSAN QASHQAI 2WD N-CONNECTA
DCI 110
2016 - 2 500 km, clim auto, radio CD, GPS couleur, jantes 18", bluetooth, ABS, ESP, antibrouillard, régulateur de vitesse... Garantie

Roady
GARAGE

Zone commerciale de la Pallud
DOMANCY
04 50 47 57 00

CARROSSERIE
GENTINA
Sallanches

298, Clos des Baz
SALLANCHES
04 50 93 91 76

KIA

OPTIMA

Kia Optima 1.7 CRDi 136 Premium ISG 10/2014 - 63 600km, ABS, airbags, clim, régulateur de vitesse, Bluetooth... garantie. Prix 19 900€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

RIO

Kia Rio 1.2 85 Origins - 12/2016 - 8 989km, clim, ABS, airbags... garantie. Prix 11 490€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

SOUL

Kia Soul 1.6 CRDi 128 L - 04/2014 - 39 782km, Pack Explorer, clim auto, radio CDMP3, ABS, airbags... garantie. Prix 14 490€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

SPORTAGE

Kia Sportage 1.7 CRDi 115 ISG Edition 7 4x2 03/2015 - 56 000km, ABS, airbags, clim, régulateur de vitesse, Bluetooth... garantie. Prix 19 900€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

MERCEDES

CLASSE B

Mercedes Classe B 200 CDI 136 DGCT S/S Design - 05/2013 - 54 200km, sellerie cuir noir, clim

auto bizona, régulateur et limiteur de vitesse, caméra de recul, GPS, Bluetooth + port Aux/USB, JA 16", antibrouillard... Prix 19 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

NISSAN

JUKE

Nissan Juke 1,5 Dci 110 Stop/Start Connect Edition, 29/04/2015, 5 cv, 45 000km, sellerie tissu «Premium» noir, volant cuir multifonction, sièges avant chauffants, ESP, navigation Nissan Connect Ecran tactile couleur, ordi de bord, clim, régulateur, caméra de recul vision 360°, JA 17", PM, safety shield... entretien garage, non fumeur. Prix 13 000€
 > Tél. 06 46 69 08 40

QASHQAI

Nissan Qashqai 1,5 DCi 110 Connect Edition 2013 - 106 000km, GPS, caméra de recul, toit panoramique, attelage, JA...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

OPEL

MERIVA

Opel Meriva 1.7 CDTi 110 FAP Cosmo - 04/2011 124 000km, JA, autoradio MP3 commande au volant, clim auto, ABS, antibrouillards, fixation ISOFIX, régulateur de vitesse... Prix 7 490€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

MOKKA

Opel mokka 1.4 turbo 4x4 - 2015 - 31 000km, cuir, clim, GPS, Bluetooth, régulateur de vitesse...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

PEUGEOT

207

Peugeot 207 1.6 HDi 90 Trendy - 06/2009 - 82 954km, ABS, airbags, radio CDMP3, VC, VE... garantie. Prix 7 490€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

Peugeot 207+ 1,4L - 11/2013 - 37 600km, climatisation, régulateur de vitesse, VE, VC, radio CD, PM... Prix 8 500€
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

308

Peugeot 308 2.0 BlueHDi 150ch GT Line S&S 04/2016 - 19 000km, première main, toit panoramique, caméra de recul, JA, climatisation automatique, antibrouillards, radar avant et arrière de détection d'obstacles, régulateur de vitesse...
 Prix 21 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

5008

Peugeot 5008 1.6 HDi 115 FAP Allure 02/2017 - 47 547km, ABS, airbags, clim, régulateur de vitesse, Bluetooth... garantie. Prix 14 990€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

PARTNER

Peugeot Partner HDi - 2012 - 46 200km, climatisation, rangements aviation, régulateur de vitesse, attelage, radar de recul, PM, radio CD...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

RENAULT

Renault Clio DCI 90 GT Line - 03/2016 45 517km, climatisation auto, navigation GPS, régulateur de vitesse, radar de recul, JA, Blue-
 tooth, toit panoramique... Prix 14 900€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

tooth, toit panoramique... Prix 14 900€
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

Renault Clio 1.5 DCi 75 Zen eco² - 04/2013 129 000km, rétroviseurs électriques, Bluetooth, climatisation, radar d'aide au stationnement, antibrouillards, régulateur de vitesse...
 Prix 7 990€, garantie 6 mois. Crédit et reprise possibles
 > Arve automobiles 04 50 34 08 50

Renault Clio société dci 75 Air - 2013 91 000km, navigation, régulateur de vitesse, climatisation, VE, VC, TVA récupérable...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

ESPACE V

Renault Espace V DCi 130 EDC - 2015 35 000km, 7 places, GPS, Bluetooth, régulateur de vitesse, JA, VE, VC...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

KANGOO

Renault Kangoo DCi Grand Confort - 2015 44 000km, clim, VE, VC, Bluetooth, TVA récupérable...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

SUZUKI

Suzuki Samurai 413 - 1998 - 76 000km, PM, attelage...
 > Plottin automobiles 04 50 58 36 72

VOLKSWAGEN

GOLF

Volkswagen Golf 1.4 80 Trendline - 12/2010 59 137km, ABS, airbags, clim, JA... garantie. Prix 8 490€
 > Ford Sallanches 04 50 58 14 44

MOREL Automobiles



VENTE VÉHICULES NEUFS & OCCASIONS
 ENTRETIEN ET RÉPARATION TOUTES MARQUES

Notre sélection



CITROËN C3 PICASSO HDI 90
 AIRDREAM MONOSPACE
6 900 €



DACIA DUSTER 1.5 DCI 110 4X4
 LAURÉATE
9 900 €

02/2010 - 105 125 km - Direction assistée, fermeture centralisée, ABS, ordinateur de bord, antibrouillard, aide au freinage d'urgence... Garantie

10/2011 - 95 4000 km - Ordinateur de bord, direction assistée, ABS, fermeture centralisée, antibrouillard, aide au freinage d'urgence, fixation ISOFIX... Garantie

RETROUVEZ-NOUS

LES 25 | 26 | 27 AOÛT



À PASSY



EXPOSITION
 DE VÉHICULES
 D'OCCASION

PRÉSENTATION DU
 NOUVEAU ISUZU
 D-MAX

Studio

Saint-Gervais - Charmant Studio cabine à 2 pas de centre village, belle terrasse. Place de pkg privative et casier à skis. Copro de 232 lots. Ch. 770 €/an. Poss. rentabilité locative (loué 450€/sem. en février). DPE : G. Réf. 1813 Prix 75 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - «Quai Sud» prox. centre-ville. Studio avec balcon, cave et possibilité de garage. Bâtiment «RT 2012», finitions soignées. Éligible au prêt à taux 0% et au dispositif PINEL. Livraison 2ème semestre 2017. Réf. 4279. Prix 95 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Saint-Gervais - Charmant studio, cuis. éq. et jouissance d'une cour/terrasse privative. Copro de 3 appts. Charges : NC. DPE : E. Réf. 1877. Prix 80 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Saint-Gervais/Le Fayet - «Le Clos Des Cristaux». Studio neuf, chaudière gaz, cave, balcon ou terrasse. Norme RT 2012. Forte demande locative pour les investisseurs. Eliégo loi Pinel et prêt à taux 0 pour les primo accédants. Réf. 2005-1305. Prix 131 000 €
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien
 Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrons nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.
 ►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Le Fayet - «Le Clos Des Cristaux». Studio d'environ 22 m². Secteur calme à prox. com-

modités, bâti. «RT 2012» éligible au dispositif PINEL et au prêt à taux 0. FNR. Réf. 4499. Prix à partir de 88 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Saint-Gervais - Charmant studio de 22 m² meublé 3 pers. au dernier étage d'une résidence au centre village. Cave, casier à skis et une place de pkg au s-sol. Copro de 359 lots dont 80 appts. Charges 760 €/an. DPE : en cours. Réf. 2036. Prix 85 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

T1

Sallanches - «Quai Sud» prox. centre-ville. T1 bis avec balcon, cave et possibilité de garage. Bâtiment «RT 2012», finitions soignées. Éligible au prêt à taux 0% et au dispositif PINEL. Livraison 2ème semestre 2017. Réf. 4252. Prix 141 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Cluses - Proche commerces, T1 de 36.5 m², cuis. éq., salon donnant balcon, 1 chambre, SdD, wc et cave. Copro de 187 lots. DPE : E. Réf. 2390. Prix 69 500 €**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Sallanches - Beau T1 mansardé au dernier, expo. S/O avec balcon vue MB. Entrée, coin cuisine, séjour, SdB et chambre en mezzanine, cave. Aucuns travaux à prévoir. DPE : E. Réf. 4478. Prix 110 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien

Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrons nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.
 ►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Le Fayet - «Le Clos Des Cristaux». Studio d'environ 22 m². Secteur calme à prox. com-

T2

Le Fayet - T2 de 27 m² au 3e étage sans asc. Séjour-cuis. éq., salle d'eau-wc, chambre séparée. Propre, lumineux et fonctionnel. Chauffage collectif avec compteurs individuels. Aucuns travaux à prévoir. Copro de 121 lots. Charges 1 336 €/an. DPE : F. Réf. 74011910. Prix 89 000 €**
 ►Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Plateau d'Assy - Centre du village, créez votre volume habitable dans une surface de 73 m². Petite résidence de 4 appartements, faibles charges. Balcon face au Mont Blanc. À rénover ! Hors DPE. Réf. 1726 Prix 120 000 €
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - «Quai Sud» prox. centre-ville. T2 avec balcon, cave et possibilité de garage. Bâtiment «RT 2012», finitions soignées. Éligible au prêt à taux 0% et au dispositif PINEL. Livraison 2ème semestre 2017. Réf. 4277. Prix 132 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Passy/Le Fayet - Charmant T2, gde terrasse, espace vie/coin cuis. éq., salle d'eau/wc, et 1 chambre. Gge. Copro de 17 lots dont 6 appts. Charges 640 €/an. Réf. 2008. Prix 115 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Le Fayet - «Le Clos Des Cristaux». T2 de plus de 42 m². Secteur calme à prox. commodités, bâti. «RT 2012» éligible au dispositif PINEL et au prêt à taux 0%. FNR. Réf. 4498. Prix à partir de 141 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Cluses - T2 de 54 m² avec cuis. éq. ouverte sur une gde pièce de vie accès à un balcon, 1 chambre et SdB. Copro de 31 lots. Charges 840 €/an. DPE : G. Réf. 2373. Prix 92 000 €**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Sallanches - Dans résidence neuve, prox de tous commerces, gd T2 de + de 50 m² avec gd balcon. Exposé plein sud, place de pkg en s-sol et cave. DPE : NC. Réf. 4482. Prix 179 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Plateau d'Assy - T2 de 39 m² actuellement loué. 1er étage sans asc. Entièrement refait. Grand séjour donnant sur belle terrasse, cuis. éq., wc séparé, gde chambre avec dressing et SdB. Cave et pkg privé. Copro de 8 lots. Charges 1139 €/an. DPE : E. Réf. 74011779. Prix 109 000 €**
 ►Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien
 Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrons nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.
 ►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Marnaz - Superbe T2 avec cuis. éq. ouverte sur séjour, balcon, grenier aménagé, 1 chambre, 1 SdD, garage. Copro de 6 lots. Charges 520 €/an. DPE : E. Réf. 2389. Prix 139 000 €**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

T3

Cluses Noiret - T3 de 63 m² en RDJ, cuis. éq. semi-ouverte sur gde pièce de vie, accès à une belle terrasse et au jardin, 2 chambres et SdB, place de pkg ext. et garage. Copro de 232 lots. Charges 1 100 €/an. DPE : D. Réf. 2367. Prix 194 500 €**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

ALERTE REDUCTION D'IMPÔT



à Sallanches

Résidence
l'Elysée Mont-Blanc



du 2 au 5 Pièces à partir de 141 000 €

Renseignements et Visites

Appartements
Témoins

Avenue André Lasquin
à Sallanches



Résidence
Prémium

dernières disponibilités
5 Appartements
à partir de 95 000 €



à Saint-Gervais Le Fayet

Résidence
Le Clos des Cristaux



du T1 au 3 Pièces à partir de 127 000 €

Dernières
Opportunités
pour investir
avec la Loi PINEL
**RÉDUCTION
D'IMPÔTS
jusqu'à
-21%**

sur le montant de
votre investissement
sur une période
de 12 ans
Signature Notaire
avant le 31 Décembre 2017



CENTURY 21 Patrick Avenel
04 50 58 01 61



réalisation
**AVENEL
PROMOTION**
avenelpromotion.com

Cordon - Au cœur du village face à la chaîne du MB, beau T3 de + de 60 m² exposé plein sud. Vaste séjour avec cuis. US éq. s'ouvrant sur un balcon, 2 chambres avec placard, SdB, wc, cellier. Vendu avec garage et cave. DPE : D. Réf. 4589. Prix 225 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Saint-Gervais/Le Fayet - T3 de 57 m², séjour avec cuis. ouverte toute éq., 2 chambres, SdB, balcon Sud. Gde cave au s-sol et pkg privé à la résidence. Copro de 34 lots dont 13 appts. Charges 670 €/an. DPE : C. Réf. 1980. Prix : 164 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Cluses Sardagne - Beau T3 de 66m², 3e étage sans asc. Espace de vie spacieux expo S/O, cuis. éq., 2 belles chambres, 1 salle d'eau, 1 wc, cellier, nbrs rangements, 1 cave. DPE : D. Réf. 84364 DH. Prix 110 000 €**
 ►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Saint-Gervais - «Résidence Le Balcon Des Aravis», T3 neuf de 66,69 m² avec coin nuit, balcon exposé N/O. Livraison 1er semestre 2018. FNR. Réf. 1771-A107. Prix 272 000 €
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - «Quai Sud», proche centre ville, T3 neuf au 1er étage accessible en PSLA avec TVA 5,5 %. Bât. «RT 2012», finitions soignées. Résidence éligible au prêt à taux 0, FNR. Livraison 2ème semestre 2018. Réf. 4408. Prix 235 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Marnaz - Joli T3 avec cuis. éq. ouverte sur séjour, balcon, 2 chambres, SdB et garage. Copro de 58 lots. Charges 1 800 €/an. DPE : D. Réf. 2384. Prix 179 000 €**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Sallanches - «Résidence L'Elysée Mont-Blanc. Secteur calme, ensoleillé, proche du centre-ville. T3 neuf au 4e étage avec terrasse, cave et poss. gge. Bât. «RT 2012», finitions soignées. Éligible au prêt à taux 0% et au dispositif PINEL, FNR. Livraison 2ème semestre 2018. Réf. 4420. Prix 320 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Passy Coteau - Ambiance chalet pour ce T3 lumineux et ensoleillé. Espace vie avec cuis. ouverte, 2 chambres et gde mezzanine. Balcon plein Sud. Cave et pkg de la résidence. Copro de 13 appts. Charges 914 €/an. DPE : D. Réf. 1893. Prix 215 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Le Fayet - «Le Clos Des Cristaux». T3 de plus de 58 m². Secteur calme à prox. commodités, bâti. «RT 2012» éligible au dispositif PINEL et au prêt à taux 0. FNR. Réf. 4495. Prix à partir de 199 000 €
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Thyez - Charmant T3 de 50 m², cuis. éq. ouverte sur séjour avec accès sur terrasse et jardin, 2 chambres et SdB. Cave, garage et place de pkg privative. Copro de 28 lots. Charges 508 €/an. DPE : E. Réf. 2319. Prix 164 000**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Plateau d'Assy - Beau T3 de standing en RDC avec magnifique terrasse Sud et vue sur MB. Très belle pièce de vie avec cuis. US éq., 2 chambres avec SdB, buanderie, wc séparé, cave et place de pkg ext. Copro de 20 lots. Charges 2900 €/an. DPE : C. Réf. 74011685. Prix 279 000 €**
 ►Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Secteur Pays Rochois/Fauchigny: Estimation gratuite de votre bien
 Vous souhaitez vendre votre logement ?

Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrons nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.

►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Saint-Gervais - T3 de 64 m², cuis. éq., salon/SàM avec accès gd balcon, 2 chambres et gde salle d'eau. Cave. Copro de 59 lots dont 22 appts. Charges 2840 €/an. DPE : D. Réf. 2030. Prix 179 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Thyez - Superbe T3 expo. plein sud, cave et garage. Copro de 128 lots. Charges 1 200 €/an. DPE : C. Réf. 2391. Prix 223 500 €**
 ►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Magland - T3 dans copro. récente. Séjour, cuis. aménagée et éq. Grande terrasse couverte. Garage et place de pkg extérieur. DPE : D. Réf. 4403. Prix 179 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Saint-Gervais - T3 avec cuis. éq., pkg privé et cave. Charges 795€/an. Copro de 12 appts. DPE : D. Réf. 2031. Prix 138 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Le Fayet - T3 d'env. 62 m², lumineux et belles prestations. Grande pièce de vie avec terrasse expo. S/E, cuis. US aménagée, 2 chambres, salle d'eau et wc séparé. Cave, gge fermé et sécurisé en s-sol. Copro de 100 lots. Charges 1076 €/an. DPE : B. Réf. 74011900. Prix 215 000 €**
 ►Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

T4

Sallanches - Secteur calme, T4 avec gd séjour, cuis. séparé par un bar, 3 chambres, SdB, expo. E/S/O, cave. Chauffage, eau chaude/froide inclus dans les charges. Travaux à prévoir. DPE : D. Réf. 4354. Prix 140 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Passy - T4 de 108 m² dans maison avec jardin privatif. Vaste séjour avec poêle à granules, cuis. éq. avec accès terrasse, 3 chambres, salle d'eau. Gd garage/cave, pkg de la résidence. Charges moyennes NC. Copro de 3 appts. DPE : D. Réf. 1795. Prix 285 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - Dans résidence de standing, beau T3/4 pièces face à la chaîne du MB. Vaste séjour-salon avec cheminée, cuis. indép., 2 chambres avec placard. Cave et garage. Prévoir rafraîchissement. DPE : D. Réf. 4616. Prix 229 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Sallanches - T4 de 80,60 m² avec 3 chambres et 2 balcons. Séjour avec cuis. US éq., salle d'eau et cellier. Cave, garage disponible en supplément. Copro de 43 lots. Charges 1089,23 €/an. DPE : D. Réf. 74011847. Prix 242 000 €**
 ►Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Domancy - Appartement d'environ 100 m² au sol à rénover, dernier étage d'une petite copro. Vendu avec un gge, une place de pkg ext. et une cave. Charges : NC. Copro. de 24 Lots dont 8 appts. DPE : en cours. Réf. 1838. Prix 145 000 €**
 ►JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - Quartier calme, T4 de + de 81m² traversant, expo. E/O dernier étage. Cuis. indép. avec cellier, séjour, 3 chambres, SdB, wc indép. et un balcon. Possibilité de garage : 13 000 €. DPE : C. Réf. 4610. Prix 135 000 €**
 ►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Sallanches centre ville - T4 duplex au 3e et dernier étage avec ascenseur. Très lumineuse pièce de vie avec accès sur un balcon vue MB, cuis. ouverte et éq., 3 chambres, 2 salles d'eau. Cave et garage. Copro de 106 lots. Charges 2123,00 €/an. DPE : D. Réf. 74011831. Prix 249 000 €**
 ►Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22



MCA
 Maisons & Chalets
 des Alpes

**CONSTRUIRE
 AUJOURD'HUI
 LE MEILLEUR
 DE DEMAIN**

UNE MARQUE UNE RÉFÉRENCE

Découvrez l'univers MCA
 sur www.mcalpes.com

Maisons traditionnelles ou ossature bois.

Cluses 04 50 98 41 51



CLUSES : Quartier Noiret, F5 à rafraîchir, 2 balcons, cave et garage, cuisine aménagée, coin repas, séjour spacieux. D. Prix 205 000 € dont 9 750 € TTC d'honoraires charge vendeurs.

Martine Immobilier 04 50 89 34 70



PLATEAU D'ASSY : Chalet ossature bois de plain-pied, ensoleillement exceptionnel. Hall d'entrée, buanderie, vaste séjour avec cuis. éq., 3 CH, SdB/wc sép. Sur parcelle 712 m². Abri voiture. DPE : E. Prix 295 000 €

JLP Immo 04 50 78 27 44



SALLANCHES : Cœur de ville, T1 de plus de 30 m² avec balcon au calme dispo de suite dans rés. de standing et BBC. Eligible loi Pinel. FNR. Prix 119 000 €

Visitez le avec Christelle au 06 24 20 21 53 ou 04 50 46 10 10



THEYZ : Dans maison, gd F5 126 m² bien exposé. S-sol, terrain, terrasse, balcon, cheminée, gde salle de séjour, gde cuisine. DPE : E. Prix 263 000 € dont 12 500 € TTC d'honoraires charge vendeurs.

Martine Immobilier 04 50 89 34 70



MARGNIER : Villa proche centre, terrain 3000 m², cuisine ouverte sur séjour/salon/cheminée, 4 chambres avec chacunes sa SdB. Jacuzzi, caves, garage, carnotzet. DPE : C. Prix 790 000 €

Scionzier Immobilier 06 07 10 20 12



SALLANCHES : Cœur de ville. Superbe T5 duplex traversant d'environ 140 m² avec cuisine équipée. A visiter. Prix 430 000 €

Visitez le avec Christelle au 06 24 20 21 53 ou 04 50 46 10 10

T4

Saint-Gervais - Grand T4 de 110 m², belle terrasse avec vue pano S/O. Séjour avec balcon, cuis. éq., 3 chambres, 2 SdB, 2 wc, dressing... 2 caves et un gge double. Charges 3 600 €/an. DPE : NC. réf. 2035. Prix 460 000 €**

► JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - Grand T4 de 90 m² au 3e étage sans asc. Cuis. séparée, cellier, pièce de vie de 29 m² avec accès balcon, 3 chambres, SdB. Nbx rgements. Grande cave. Poss. garage fermé en supplément. Copro de 40 lots. Charges 1680.00 € /an. DPE : D. Réf. 74011780. Prix 173 000 €**

► Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Sallanches - Prox. du Centre «Le Compostel», dans une maison comprenant 2 appts, T4 au 1er étage, vue dégagée sur la chaîne du MB, prévoir travaux de rafraîchissement, cave, garage et jardin à jouissance privative. DPE : E. Réf. 4591. Prix 208 000 €**

► Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien

Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrez nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.

► Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

T5

Passy/Chedde - Très beau T5 duplex entièrement rénové. 3e étage sans asc. Vaste pièce de vie, cuis. US éq., 4 chambres mansardées, salle d'eau et wc séparé. Nbx rgements, gde cave et un jardin privatif. Copro de 60 lots. Charges 827.55 €/an. DPE : D.

► JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Sallanches Saint Martin - Maison sur 3 niveaux sur 164 m² (hors comble) avec grenier aménageable, jardin de 255 m² env.

IMMOBILIER

Magazine Mon Rendez-Vous • 22

Réf. 74011867. Prix 229 000 €**

► Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Nombreuses possibilités d'aménagement ou de découpage. DPE : E. Réf. 4460. Prix 320 000 €*

► Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Passy - Maison de plain-pied sur terrain plat plein Sud. Vaste séjour/cheminée, Cuis. éq., 4 chambres, 2 SdB, chaufferie/buanderie et bureau prof. avec entrée indép. Garage 3 vél. DPE : en cours. Réf. 2002. Prix 475 000 €*

► JLP Immo 04 50 78 27 44

Magland - Sur parcelle de 1500m², grande maison de caractère sur 3 niveaux (750m² + combles et dépendances), avec différentes possibilités commerciales ou artisanales. Emplacement de 1er choix, bordure RN205 axe Chamoniard Genève et situé à 1500m du projet Funi-Flaine. Parking extérieur, 2 studios meublés + appart de 345m². Local. DPE : D. Prix 475 000€. Etude toutes propositions, voire location ou location/vente

► Nous consulter 07 71 05 13 80

Sallanches - Superbe maison avec séjour/SàM avec insert, cuis. US équipée et cellier. Grande pièce de vie de + de 40 m² avec accès sur terrasse en bois expo. plein sud. 5 chambres dont 1 parentale avec SdB. Garage et terrain de 2118 m². DPE : D. Réf. 74011891. Prix 630 000 €*

► Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien

Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrez nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.

► Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Sallanches - Maison composée de 2 appts, 2 garages, et un local. RDC : T3 de + de 77 m² avec terrasse. A l'étage : duplex de 120 m² au sol avec balcon. Terrain de 1 500 m². DPE : C. Réf. 4481. Prix 426 000 €*

► Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Scionzier - Magnifique maison individuelle avec cuis. éq. ouverte sur gde pièce de vie, cellier relié au gge, gde terrasse avec jardin, mezzanine, 3 chambres et une SdB. DPE : C. Réf. 2394. Prix 359 000 €*

► JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Passy - Maison individuelle de 95 m² sur 2 niveaux. Vaste pièce de vie, cellier, salle d'eau et accès au garage. 3 belles chambres, SdB, wc. Belles prestations, construction aux normes RT2012 et handicap. Le terrain sera aménagé et clôturé. Réf. 74011753. Prix 375 000 €

► Cimm Immobilier Sallanches 04 50 96 56 22

Sallanches centre-ville - Charmante maison sur 3 niveaux et nbss annexes. Travaux à prévoir. Nombreuses possibilités. DPE : E. Réf. 4390. Prix 310 000 €*

► Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Passy - Maison sur 3 niveaux, conviendrait parfaitement à un artisan. Gd volume de stockage avec une grande hauteur s-plafond et accès par double porte de gge. Partie habitation d'environ 130 m² à l'étage, hall d'entrée, 2 chambres et bureau, salle d'eau/wc, lumineux salon/SàM et cuis. indép. S-sol: cave et chaudière gaz. DPE : D. Réf. 2013. Prix 390 000 €*

► JLP Immo 04 50 78 27 44

Sallanches - «Résidence L'Elysée Mont-Blanc. Secteur calme, ensoleillé, proche du centre-ville. T4 neuf au 3e étage avec balcon, cave et poss. gge. Bât. « RT 2012 », finitions soignées. Éligible au prêt à taux 0% et au dispositif PINEL, FNR. Livraison 2ème semestre 2018. Réf. 4416. Prix 341 000 €

► Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Scionzier - Maison mitoyenne avec cuis. éq. ouverte sur séjour accès à une gde terrasse

5 Avenue du Mont Blanc | 74950 Scionzier

06 07 10 20 12

www.scionzier-immobilier.com

NOTRE SÉLECTION DE BIENS À LA VENTE



CLUSES • Bel APPARTEMENT T6 de 137 m² proche des commerces et écoles. Résidence de bon standing, cuisine intégrée, séjour/salon avec terrasse, 4 chambres, SDB et SDD, buanderie, séchoir, 2 caves et garage 3 véhicules. DPE : D

245 000 €*



SCIONZIER • MAISON proche du centre-ville sur terrain de 1400 m². Cuisine intégrée indépendante, séjour/salon avec cheminée, 3 chambres, WC, SDD, sous-sol complet avec buanderie, salle de jeux, grand garage et cave. DPE : D

290 000 €



SCIONZIER • MAISON INDIVIDUELLE composée de 2 appartements. Un T4 de 98 m² et un T2 de 76 m². Edifiée sur un terrain de 1275 m² avec la possibilité de vendre une parcelle de 450 m². DPE : C

330 000 €



MARIGNIER • VILLA proche du centre, sur un terrain de 3000 m². Cuisine intégrée ouverte sur séjour/salon avec cheminée, 4 chambres, 4 SDB (une SDB dans chaque chambre), 3 WC, jacuzzi, carnotzet, salle de jeux, caves, garage, chaufferie... DPE : C

790 000 €

* Honoraire d'agence à la charge du vendeur

et jardin, 3 chambres, SdB, garage. DPE : E. Réf. 2365. Prix 264 000 €**

►JPM Immobilier 04 50 89 16 87

Sallanches - Coteau de St-Roch, maison 3 niveaux sur très belle parcelle de terrain sans vis à vis face à la chaîne du MB. Séjour avec cuis. aménagée et éq. donnant sur terrasse plein Sud, 4 chambres, 2 SdB, 2 wc. Jardin d'agrément et mazot de 15 m². DPE : E. Réf. 4548. Prix 340 000 €*

►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Sallanches - Coteau de St-Martin, ravissante maison aux finitions soignées face à la chaîne du MB. 2 appts indépendants (3 et 4 pièces) et nombreuses dépendances. Idéalement située à proximité des écoles. DPE : C. Réf. 4604. Prix 465 000 €-

►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Chalet

Saint-Gervais - Chalet neuf face au MB ! Normes RT 2012, chauffage aérothermique. 896 m² de terrain. Sur 2 niveaux, séjour/cuisine, 4 chambres, garage... Livraison en cours. FNR. Réf. 1778-1. Prix 690 000 €

►JLP Immo 04 50 78 27 44

Passy - Magnifique chalet bâti sur un terrain de + de 1 200 m². 3 niveaux avec s-sol. Pièce à vivre avec cuisine de haut standing et cheminée. Terrasse abritée. Suite parentale avec un dressing, 2 SdB, 3 chambres et balcon. DPE : D. Réf. 4443. Prix 795 000 €*

►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Saint-Gervais - Chalet de construction récente sur 973 m² de terrain vue dégagée sur le MB. Sur 3 niveaux, gd garage, buanderie, cave et chaufferie, vaste pièce à vivre/cheminée, cuis. éq. ouverte sur terrasse 3 chambres, gde SdB/wc. DPE : D. Réf. 1837. Prix 690 000 €*

►JLP Immo 04 50 78 27 44

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien

Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrons nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.

►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

Sallanches coteaux - Magnifique chalet récent de + de 200 m², immense séjour vue pano sur la chaîne du MB. Studio indép, double garage. DPE : NC. Réf. 4464. Prix 699 000 €*

►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Sallanches - Très agréable chalet d'environ 180 m² sur 2 niveaux. Hall d'entrée, vaste salon/SàM, cuis. éq., salle d'eau/wc, 4 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, buanderie, gde mezzanine, SdB/wc. 835 m² de jardin plat et clôturé, double garage. DPE : C. Réf. 2026. Prix 525 000 €*

►JLP Immo 04 50 78 27 44

Saint-Gervais - Ensemble de 3 chalets individuels en cours de réalisation dans un site exceptionnel face à la chaîne du MB, havre de paix absolu. Réf. 4079. Prix à partir de 650 000 €

►Century 21 Patrick Avenel 04 50 58 01 61

Terrain

Secteur Pays Rochois/Faucigny: Estimation gratuite de votre bien

Vous souhaitez vendre votre logement ? Avoir un avis de valeur de votre bien ? Rencontrons nous ! Un de mes clients recherche sûrement un bien immobilier dans votre quartier. Je suis à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet.

►Denis Heyraud Agent Mandataire réseau 3G Immobilier 06 46 69 08 40 - 04 50 25 77 95

LOCATION

Studio

Servoz - À louer à l'année, studio de 20m² tout équipé avec balcon vue sur le MB, cave, secteur calme. Loyer 360 € + 60 € de charges. Libre de suite.

►06 36 51 82 83 / 03 81 35 65 34

réf : 1858



Cordon - 310.000 € - DPE : E - Situé sur les pistes et à 5 min du centre du village, cet appartement T3 d'une surface de 61 m², bénéficie d'une triple exposition, d'un balcon face au Mont Blanc et de prestations de qualité. Vendu avec un garage. Charges moyennes annuelles 740€. Copropriété de 31 lots. Pas de procédure en cours

réf : 2024



Saint-Gervais - 199.000 € - DPE : F - Dans une petite copropriété rénovée en 2008, appartement T4 bénéficiant d'un espace séjour/cuisine de 30 m², de 3 chambres, d'une salle d'eau/wc. En annexe : cave, 2 places de parking réservées. Chauf. ind. électrique. Charges moyennes annuelles de 680 €. Copropriété de 6 appts. Pas de procédure en cours.

réf : 1918



Saint-Gervais - 295.000 € - DPE : E - Maison situé en début de coteau bénéficiant d'un agréable volume à vivre. Elle se compose d'un vaste et lumineux séjour salle à manger avec cheminée, d'une cuisine indépendante, de 4 chambres et un bureau, 2 salles d'eau/wc. Garage, cellier, cave. Parking extérieur. Jardin de 1 512 m² fleuri et arboré avec cabanon.

réf : 2037



Passy - 249.000 € - DPE : EC - Duplex de 98 m² à l'étage d'une petite résidence entièrement rénovée en 2013, composé d'un espace de vie avec cuisine équipée et accès au balcon. A l'étage la mezzanine dessert 3 chambres et une grande SDB/ buanderie. Cave et 2 emplacements de parking dont un couvert. Copro de 5 appts. Cca 540 €

Honoraires d'agence à charge vendeur. EC: En Cours - NA: Non Applicable - CCA: Charges Courantes Annuelles

Agence Immobilière JLP-Immo

BP-27, 17, rue du Faucigny - Le Fayet - 74170 Saint-Gervais

WWW.JLP-IMMO.COM - 04 50 78 27 44

ACHAT | VENTE | CRÉDIT-REPRISE | DÉPÔT-VENTE GRATUIT



RENAULT ESPACE V DCI 130 EDC
2015 - 35 000 km
7 places - GPS - Bluetooth
Régulateur de vitesse
JA - VE - VC - PM



SUZUKI SAMURAI 413
1998 - 76 000 km
Peinture métal
Attelage

COUPS DE CŒURS !



DS3 CABRIOLET HDI 90 SO CHIC
2014 - 72 000 km
GPS - Bluetooth - JA - Radar ar
PM - Attelage - Régulateur de vitesse



RENAULT CAPTUR TCE EDC 120 INTENS XMOD
2017 - 10 km
Clim - Caméra - GPS
Sièges chauffants
Extended grip



OPEL MOKKA 1.4 TURBO 4X4
2015 - 31 000 km
Cuir - Clim - GPS
Bluetooth - Régulateur de vitesse



RENAULT CLIO DCI 90 GT LINE
2016 - 45 517 km
Clim auto - GPS - JA
Régulateur de vitesse
Radar de recul - Bluetooth
Toit panoramique



RENAULT SCÉNIC XMOD 130 CV
2014 - 39 236 km
Clim auto - VE - VC - GPS
Régulateur de vitesse
Bluetooth - Radar de recul



DACIA DUSTER TCE 125 4X4 BLACK TOUCH
2016 - 30 km
Clim - Nav. GPS - Bluetooth - JA-
Régul de vitesse - Radar de recul



NISSAN MICRA 1.2 80 CV CONNECT EDITION
2014 - 29 800 km
VE - VC - PM - GPS
Radio CD Bluetooth
Radar AR
Régulateur de vitesse



CITROËN NEMO XTR HDI
2012 - 52 400 km
VE - VC - PM - Clim
Radio CD
Régulateur de vitesse



NISSAN NOTE
2009 - 98 000 km
VE - VC - PM
Climatisation



NISSAN QASHQAI 1.5 DCI 110 CONNECT EDITION
2013 - 106 000 km
GPS - Caméra de recul
Toit panoramique - JA
Attelage...



BMW TOURING 330XD LUXE BVA
2009 - 151 000 km
VE - VC - JA - PM - GPS - Cuir
Régulateur de vitesse - Clim auto
Toit ouvrant panoramique
Bluetooth



SUZUKI GRAND VITARA 1.6 DDIS
2016
Pack TO - Clim auto
GPS - PM - VE - VC



PEUGEOT PARTNER TEPEE HDI 90 ACTIVE
2013 - 67 900 km
VE - VC - Climatisation
Régulateur de vitesse
Radio CD - PM



RENAULT KANGOO DCI GRAND CONFORT 90 CV
2015 - 50 500 km
VE - VC - Radio CD
Intérieur bois - Clim
Régulateur de vitesse
TVA récupérable



RENAULT CLIO SOCIÉTÉ DCI 75CV AIR
2013 - 91 000 km
Navigation - Régulateur
Clim - VE - VC
TVA récupérable



BMW X5 3.0D X-DRIVE EXCLUSIVE TO
2015 - 33 000 km
Bluetooth - Affichage tête haute
Sièges chauffant élec - GPS
Commande vocale - Attelage



FIAT DOBLO 1.3 MULTIJET 90 PACK
2012 - 90 000 km
Clim - VE - VC
TVA récupérable



CITROËN BERLINGO HDI
2013 - 88 500 km
Clim - VE - VC
TVA récupérable

Achetez malin, achetez Plottin !

www.lucplottinauto.com | 04 50 58 36 72

SALLANCHES Z.I. | 1571 avenue André Lasquin

REMISE IMPORTANTE
SUR LES
VÉHICULES NEUFS

